



Nowoczesna willa w wyjątkowej lokalizacji, Altos de Valderama

Ref. 808V Cena 5 060 000 €



6



6



2209m²



1009m²

Ta jedyna w swoim rodzaju willa, położona w jednej z najbardziej ekskluzywnych lokalizacji w dzielnicy Sotogrande, jest dziełem znanego architekta Frana Silvestre.

Unikalny design domu widoczny od samego wejścia, to doskonałe połączenie stylu i komfortu. Jego luksusowe wnętrza ugości nas na powierzchni ponad 1.000 m² w sześciu przestronnych sypialniach, z których każda ma własną łazienkę i garderobę. Z sypialni na pierwszym piętrze roztacza się przepiękny widok na okolicę, prestiżowy Real Club Valderama.

Dom został wyposażony zgodnie z najnowszymi tendencjami i przy zachowaniu najwyższych standardów wykończeniowych dbając jednocześnie o środowisko naturalne. Warto wspomnieć o zastosowaniu nowoczesnych systemów geotermalnych i fotowoltaicznych, które zapewnią zerowe zużycie energii elektrycznej. Wysoka jakość materiałów wykończeniowych oraz ekspozycja domu dodatkowo zapewniają optymalną kontrolę temperatury.

Willa wyposażona jest w wiele udogodnień:

- odkryty basen o wymiarach 12 x 5 metrów,
- podgrzewany kryty basen z oświetleniem LED,
- spa z siłownią i sauną,
- kino.

W domu są również: winda łącząca wszystkie piętra, automatyczne oświetlenie, klimatyzacja oraz garaż.

Sotogrande ma szereg zalet, które czynią go jednym z najbardziej poszukiwanych miejsc do luksusowego życia

Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari
 40000 Calle Alcazar, Local B - 29000 Marbella, Málaga
 Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: http://www.dreamproperty.es

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

na Costa del Sol. Miasteczko znane jest bowiem nie tylko ze swojej ekskluzywności, ale i wysokiego poziomu bezpieczeństwa. Doskonała infrastruktura obejmuje przystanie, światowej sławy pola golfowe, takie jak Real Club Valderrama oraz nowoczesne centra sportowe i odnowy biologicznej.

Przyjazne, międzynarodowe sąsiedztwo, prestiżowe międzynarodowe szkoły sprawiają, że Sotogrande jest idealnym miejscem dla rodzin z dziećmi. Jest to również idealne miejsce dla miłośników sportu i aktywnego stylu życia, oferując takie zajęcia jak golf, polo, tenis i żeglarstwo.

Dogodne połączenia z głównymi węzłami komunikacji z pobliskimi miasteczkami, takimi jak Marbella i Gibraltar, sprawiają, że Sotogrande jest łatwo dostępne niemalże z każdego miejsca. Lotnisko w Gibraltarze znajduje się niecałe 30 minut jazdy samochodem, zaś do lotniska w Maladze można dojechać w zaledwie godzinę.

Cena willi to 5.060.000 €

Jeśli poszukujesz nowoczesnej willi o unikalnym designie, położonej w wyjątkowej lokalizacji, skontaktuj się z nami już dzisiaj!

Ref. 808V



Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari
Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga
Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>