



Nowe apartamenty i penthouse'y z pięknym widokiem na morze w Selwo, Estepona

Ref. 803A Cena 560 000 €



3



2



110m²



26m²

Inwestycja będzie realizowana w dwóch etapach. Etap 1 obejmie łącznie 9 bloków składających się z mieszkań od 2 do 4 sypialni i penthouse'ów. Druga faza obejmie 8 bliźniaczych willi z 3 sypialniami. Wszystkie jednostki będą oferować piękne widoki na morze i otaczający krajobraz.

W strefach wspólnych osiedla powstaną rozległe ogrody pełne różnorodnej śródziemnomorskiej roślinności z aromatycznymi roślinami, kolorowymi kwiatami oraz palmami. Ogrody będą wyposażone w meble ogrodowe, system automatycznego nawadniania i oświetlenia. Znajdzie się tu również kilka basenów, w tym basen dla dorosłych, basen dla dzieci i basen z podgrzewaną wodą. Aby zapewnić mieszkańcom jak najlepsze warunki do odpoczynku i relaksu, w osiedlu znajdzie się również strefa spa z 2 jacuzzi, kort do padła, siłownia, przestrzeń coworkingowa, sala wielofunkcyjna oraz rozległe obszary zielone z fontannami.

Dostęp do osiedla będzie przez bramę wjazdową, a na jego terenie znajdować się będzie system monitoringu.

Do każdej nieruchomości przynależać będzie miejsce parkingowe oraz komórka lokatorska.

Projekt położony jest w samym sercu Złotego Trójkąta, Puerto Banús-Estepona-Benahavís, w sąsiedztwie Selwo Aventura Park oraz prestiżowej międzynarodowej szkoły Atlas American School of Malaga, która oprócz edukacji przedszkolnej, podstawowej i średniej oferuje również edukację uniwersytecką.

W pobliżu urbanizacji znajduje się kilka renomowanych pól golfowych, takich jak Atalaya, El Paraiso, El Campanario, Marbella Club, Flamings i Villa Padierna.

Osiedle jest doskonale skomunikowane: 1,7 km dzieli je od autostrady A-7 (N-340), 13 km od AP-7 i zaledwie 45 minut jazdy od lotniska w Maladze.

Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari
Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga
Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Zakończenie budowy planowane jest na 3 kwartał 2026 roku.

- Ceny apartamentów z 2 sypialniami: od 560.000 € do 710.000 €
- Ceny apartamentów z 3 sypialniami: od 598.800 € do 897.200 €
- Ceny apartamentów z 4 sypialniami: od 899.200 € do 1.087.200 €

- Ceny penthouse'ów z 2 sypialniami: od 609.900 € do 869.900 €
- Ceny penthouse'ów z 3 sypialniami: od 909.200 € do 942.900 €

- Ceny duplexów z 3 sypialniami: od 864.100 € do 1.019.100 €

Aby uzyskać więcej informacji na temat tej ekskluzywnej inwestycji lub umówić się na osobistą wizytę, prosimy o kontakt.

Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari

Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga

Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>

Precio no incluye gastos ni tributos. Gastos adicionales por parte del comprador: Impuesto Sobre Transmisiones (8% hasta 400.000€, 9% de 400.000 a 700.000€ y 10% a partir de 700.000€), Actos Jurídicos Documentados 1,5% sobre el precio de compra, gastos de registro y notaría. Ficha informativa a su disposición en nuestra oficina según Decreto 218/2005 de 11/Oct.

Ref. 803A



Dream Property Marbella - Centro de Negocios Melior Vasari
Marbella - Urb. La Alzambra, Local 3 - 1 29660 Nueva Andalucía - Marbella Málaga
Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>