



## Viviendas pareadas en Velez-Málaga

Malaga

€ 435.000

	Tipo de propiedad:	<b>Semi Detached House</b>		Superficie:	<b>111 m<sup>2</sup></b>
	Terraza:	<b>78 m<sup>2</sup></b>		Numero de baños:	<b>2</b>
	Numero de habitaciones:	<b>3</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>79 m<sup>2</sup></b>
	Aire acondicionado:	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>Sí</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>Sí</b>

La promoción se ubica en la apacible zona de Castillo de Lagos, en la parte oriental de la Costa del Sol. Se está construyendo sobre una suave pendiente, en un entorno sereno con vistas abiertas al mar, cerca de la playa, servicios cotidianos y con buen acceso a localidades cercanas como El Morche, Torrox y Torre del Mar.

El proyecto contempla 45 viviendas pareadas, cada una con 3 dormitorios, una amplia terraza y jardín privado. La mayoría estarán orientadas al sureste, sur o suroeste, lo que garantiza buena luz natural y bonitas vistas al mar desde las terrazas.

La construcción se adapta a la topografía natural del terreno y ha sido diseñada con un enfoque sostenible. Las zonas comunes incluirán piscina y áreas ajardinadas de uso exclusivo para los residentes.

Cada una de las viviendas ofrecidas ha sido diseñada para garantizar comodidad y funcionalidad, y la distribución cuidadosamente planificada junto con las terrazas y jardines crea un espacio residencial luminoso y confortable.

Los parámetros de superficie son los siguientes:

- \* Superficie construida: 111 m<sup>2</sup> a 133 m<sup>2</sup>
- \* Superficie útil: 86 m<sup>2</sup> a 103 m<sup>2</sup>
- \* Terrazas: 59 m<sup>2</sup> a 117 m<sup>2</sup>
- \* Jardines: 52 m<sup>2</sup> a 98 m<sup>2</sup>

Es una opción ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión para alquiler.

En el precio de cada propiedad se incluye una plaza de aparcamiento privada.

\*\*\*Los precios de las viviendas disponibles comienzan desde 435.000 € hasta 557.000 €

Entrega prevista: tercer trimestre de 2028



**Tatiana Pekala**

Founder & CEO

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

Real Estate Advisor  
[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**

Real Estate Advisor  
[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**

Real Estate Advisor  
[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99

