



## Villa de lujo en Los Monteros, Marbella

Marbella

**€ 4.050.000**

	Tipo de propiedad:	<b>Villa</b>		Superficie:	<b>654 m<sup>2</sup></b>
	Terraza:	<b>64 m<sup>2</sup></b>		Numero de baños:	<b>5</b>
	Numero de habitaciones:	<b>2</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>932 m<sup>2</sup></b>
	Aire acondicionado::	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>Sí</b>

Esta villa de lujo se encuentra en la exclusiva zona residencial de Los Monteros, famosa por su seguridad 24 horas y sus elegantes villas. Se encuentra a solo 4 minutos a pie de la playa y del famoso club La Cabane. La fachada es de estilo románico y la villa cuenta con una hermosa piscina infinita y un estanque rodeado de plantas acuáticas, que proporciona un ambiente tranquilo y relajante.

El interior de la propiedad ha sido completamente renovado con un estilo elegante, con énfasis en el blanco puro y materiales de alta calidad. En la planta baja se encuentra el salón principal con chimenea, una sala de estar más pequeña bajo una cúpula y un amplio salón con una cocina y comedor, todos con acceso a la piscina a través de grandes puertas de cristal. También hay un aseo de invitados.

En la primera planta se encuentran un impresionante dormitorio principal con baño en suite, un segundo dormitorio también con baño en suite, un vestidor y un despacho diáfano. Todas las habitaciones tienen acceso a un balcón con vistas a los jardines tropicales y, en parte, al mar.

En la planta sótano hay un vestidor adicional, un baño, una amplia sala multiusos, un trastero y una sala de máquinas. La villa está equipada con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado en la planta alta y baja, sistema de alarma y aparcamiento para dos coches. Si fuera necesario, es fácil modificar la distribución de la casa y obtener cuatro dormitorios con baño, según el proyecto previo a la reforma.

Cerca se encuentra el Hotel Kimpton Los Monteros, un hotel de lujo de 5 estrellas recientemente renovado con varios restaurantes, spa, piscinas y club de tenis.

También hay varios campos de golf en la zona y el centro de Marbella está a solo 5 minutos en coche.



**Kasia Kołodziejska**

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es  
+34 663 53 33 99



**Tatiana Pekala**

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es  
+34 607 58 84 31

