



Villa – Chalet en Vélez–Málaga

Vélez–Málaga

€ 725.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	246 m2
	Terraza:	150 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	4		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	4750 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	No

Exclusiva Villa en Venta en Arenas, Vélez-Málaga. Escápese del ajetreo y el bullicio y descubra esta excepcional villa, situada en el tranquilo campo del pueblo blanco de Arenas, en la hermosa y todavía auténtica región del este de Málaga. Esta propiedad lista para entrar a vivir ha sido construida con una calidad de construcción inigualable y un nivel de acabados que rara vez se encuentra en esta región.

Impresionantes vistas y lujo natural: Disfrute a diario de vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al paisaje montañoso, una rara combinación que hace que esta propiedad sea extra especial. Ideal para los amantes de los paseos por la naturaleza, el ciclismo de montaña, la equitación o simplemente para vivir en paz bajo el sol andaluz.

Distribución y comodidades:

- Superficie de parcela: 4.750 m²
- Superficie construida: 246 m²
- Terrazas: 150 m² de los cuales 40 m² son cubiertos
- 4 dormitorios, 2 baños, 4 aseos
- Elegante espacio habitable con salón, comedor y cocina totalmente equipada
- Lavadero, trastero fresco, sala de calderas, vestidor y hall de entrada
- Caseta de bombas/dependencia independiente
- Amplia terraza soleada con pérgola
- Piscina privada con impresionantes vistas

Acabados y comodidades de primera clase:

- Aire acondicionado y calefacción completos
- Chimenea empotrada
- Triple acristalamiento de seguridad con ventanas de aluminio
- Persianas enrollables y mosquiteras
- Construcción con paredes huecas para un confort óptimo
- Paneles solares para el agua caliente
- Sistema de alarma y videoteléfono
- TV vía satélite e Internet inalámbrico
- Pozo privado de 140m de profundidad + depósito de agua de 5.000L
- Carretera de acceso pavimentada de hormigón a la propiedad

Ubicación: Aunque goza de una ubicación tranquila, se encuentra a 20 minutos en coche de la playa, de un campo de golf de 18 hoyos y de las animadas localidades de Torre Del Mar y Vélez-Málaga. Y a 40 minutos en coche del aeropuerto de Málaga.

Esta villa es la combinación perfecta de tranquilidad, privacidad, lujo y naturaleza. Una oportunidad única en el corazón de Andalucía.

¿Le interesa? Póngase en contacto con nosotros para más información o una visita.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99



Dream Property Marbella 2010 S.L.U.

Centro de Negocios Vasari, Urb. La Alzambra, Local 3 - 1, 29660 Nueva Andalucía - Marbella

Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>