



## Villa - Chalet en Valtocado

Valtocado

**€ 1.850.000**

	Tipo de propiedad:	<b>villa</b>		Superficie:	<b>218 m2</b>
	Terraza:	<b>0 m2</b>		Numero de baños:	<b>4</b>
	Numero de habitaciones:	<b>4</b>		Garaje:	<b>SÍ</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>—</b>
	Aire acondicionado::	<b>No</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>No</b>

Finca situada debajo de la urbanización de Valtocado en 4 hectáreas de terreno privado. La finca tiene aproximadamente 50 años, pero fue totalmente reformada hace 15 años.

La villa principal es espaciosa, y se establece en la planta baja con vestíbulo de entrada, con aseo y lavadero a su izquierda, y cocina / comedor a su derecha. El pasillo conduce a través de un amplio salón con chimenea, y que goza de mucha luz natural.

El primer dormitorio está en este piso que tiene puertas que dan al patio. Hay un vestidor y baño en suite de mármol.

En paralelo al salón hay una segunda habitación grande que se puede utilizar como una segunda sala de estar y que está totalmente acristalada.

Las escaleras conducen a la primera planta, donde encontrará dos dormitorios más que comparten un cuarto de baño con bañera y ducha. También hay una pequeña zona de oficina.

Todas las puertas, ventanas, carpintería son de alta calidad.

Hay una encantadora casa de huéspedes, que tiene su propio dormitorio, salón, cocina y baño y patio.

Hay un área de almacenamiento enorme que puede ser utilizado como un taller, y donde hay tanques de almacenamiento de agua.

La villa tiene una gran piscina, que necesita ser reparado.

Hay establos para 5 caballos, un área de almacenamiento de heno, una sala de tachuela, junto con instalaciones de ducha para los caballos, además de un potrero.

En el terreno en sí, podría ser posible construir 2 propiedades más. Actualmente hay árboles frutales como olivos.

La propiedad está orientada al sur con vistas sobre el campo, el mar y las montañas.

Un lugar muy tranquilo para los amantes del campo o aquellos que quieren instalaciones ecuestres cerca de la costa.

La finca tiene agua corriente y una fosa séptica para las aguas residuales. La finca tiene su propio pozo para el riego de la tierra y para los caballos.

Villa – Chalet, Valtocado, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 218 m<sup>2</sup>.

Orientación : Sur.

Piscina : Privada.

Vistas : Mar, Montaña.

Características : Establos.

Aparcamiento : Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Reventa.



**Kasia Kołodziejska**  
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es  
+34 663 53 33 99



**Tatiana Pekala**  
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna  
Zielińska**

Real Estate Advisor  
kate@dreamproperty.es  
+34 607 58 84 31

