



## Villa - Chalet en Torrox

Torrox

€ 350.000

	Tipo de propiedad:	<b>villa</b>		Superficie:	<b>132 m2</b>
	Terraza:	<b>50 m2</b>		Numero de baños:	<b>2</b>
	Numero de habitaciones:	<b>3</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>4985 m²</b>
	Aire acondicionado:	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>Sí</b>

Una fantástica oportunidad para adquirir una propiedad rural con unas vistas panorámicas de lo más impresionantes del mar Mediterráneo, el campo circundante y las montañas. Su ubicación elevada ofrece un telón de fondo en constante cambio, lo que convierte las vistas en uno de los aspectos más destacados de la propiedad.

La vivienda consta de tres dormitorios dobles, dos cuartos de baño, un amplio salón-comedor y una preciosa terraza desde la que disfrutar del espectacular paisaje. En el exterior, hay una piscina privada, una gran terraza ideal para cenar al aire libre y una cocina exterior, lo que crea el escenario perfecto para recibir a familiares y amigos mientras se disfruta de las increíbles vistas.

Situada en una parcela de aproximadamente 4.985 m<sup>2</sup>, la finca cuenta con unos 80 mangos, 25 aguacates y una variedad de árboles frutales, entre los que se incluyen limoneros, naranjos, nísperos, almendros y olivos. Ya cuenta con un sistema de riego, y la propiedad se beneficia de dos derechos de agua.

Al encanto y carácter único de la propiedad se suman unos hoyos de minigolf (crazy golf), que ofrecen una divertida actividad tanto para adultos como para niños y una forma estupenda de disfrutar del espacio exterior.

La propiedad está totalmente registrada y se vende sin DAFO.

Aunque la propiedad se beneficiaría de algunas reformas, ofrece un excelente potencial para crear una maravillosa residencia permanente, una casa de vacaciones o una propiedad de inversión. Dada la cotización de esta ubicación y las excepcionales vistas, es probable que cualquier mejora que se realice resulte muy rentable.

Situada a solo 10 minutos de Torrox Pueblo por una carretera totalmente asfaltada, la propiedad disfruta de paz, privacidad y un entorno impresionante, sin dejar de estar cerca de los servicios. Tenga en cuenta que la carretera de acceso incluye una pendiente.

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**  
*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**  
*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99

