



Villa – Chalet en Tolox

Tolox

€ 550.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	312 m2
	Terraza:	0 m2		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	8		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	1849 m²
	Aire acondicionado::	No		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

OPORTUNIDAD DE INVERSION O GRAN VIVIENDA FAMILIAR

Esta propiedad completamente vallada está perfectamente situada en una parcela URBANA de algo menos de 2000m2 y se encuentra a las afueras del pueblo. Potencialmente posible de construir un bloque de pisos o adosados en el terreno.

Necesita renovación y posiblemente reforma dependiendo de lo que esté buscando hacer. Con 312m2 de superficie construida, podría convertirse en una hermosa casa familiar o un pequeño hotel rural, pero también podría convertirse en 3 apartamentos.

Actualmente distribuida en 2 niveles con acceso a la azotea.

La planta baja anteriormente era un garaje, pero se convirtió en otro espacio habitable que actualmente cuenta con 3 dormitorios de tamaño decente, baño familiar con ducha, 1 salón con cocina independiente y otro salón-comedor con cocina abierta y acceso a la terraza.

En la primera planta hay otros 5 dormitorios, 2 baños, salón-comedor con cocina americana y acceso a un balcón.

Actualmente la propiedad no tiene piscina, pero a ser terreno urbano, construir una piscina no sería problema.

La propiedad está conectada a la red eléctrica, agua del pueblo y tiene internet de fibra óptica.

Tolox tiene una población de 2.3 mil habitantes y está situado en el centro del parque nacional Sierra de las Nieves, haciendo este pueblo muy atractivo para senderismo con rutas marcadas, bicicleta de montaña y ornitología. Aparte de esto, Tolox nos ofrece su famoso balneario "Fuente Amargosa" que tienen muchas visitantes por sus calidades para el sistema respiratorio y alergias.

Este pueblo blanco tiene muchas tiendas locales, supermercados, bares, restaurante, centro deportivo municipal y gimnasio municipal.

El aeropuerto de Málaga está a tan solo una hora en coche, 50 minutos a Marbella y 25 minutos a Coín con sus supermercados grandes y centro comercial.



Kasia Kołodziejaska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



