




Villa - Chalet en Sierrezuela

Sierrezuela

€ 750.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	131 m2
	Terraza:	36 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	4		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	670 m²
	Aire acondicionado:	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Villa de una sola planta en La Sierrezuela con piscina y privacidad

Ubicada en la codiciada zona residencial de La Sierrezuela, esta encantadora villa andaluza de una sola planta ofrece privacidad, carácter y comodidad, a solo 10 minutos caminando en llano de servicios locales y a tan solo 10 minutos en coche de Fuengirola. Situada sobre una generosa parcela de 671 m², la propiedad combina la arquitectura tradicional española con preciosos espacios exteriores, incluyendo arcos, jardines paisajísticos, vistas a la montaña y al campo, además de una terraza en la azotea con zona de bar.

Diseñada para disfrutar plenamente del estilo de vida de la Costa del Sol, la villa ofrece total privacidad junto con una gran piscina privada, terrazas con sombra y cuidados jardines con césped y fuente decorativa.

La vivienda principal cuenta con un acogedor hall de entrada que conduce a una amplia zona de salón-comedor de concepto abierto. La cocina totalmente equipada incluye frigorífico americano, horno de doble ancho, lavavajillas y placa de cocina, integrándose de forma natural con el comedor. El salón, ligeramente elevado en un nivel tipo entreplanta, es muy espacioso y dispone de chimenea de leña. La villa ofrece tres dormitorios dobles y dos baños, incluido un dormitorio principal con baño en suite. Hay aire acondicionado instalado en todos los dormitorios y en el salón, mientras que los paneles solares proporcionan agua caliente de forma eficiente energéticamente.

Un cuarto dormitorio independiente con entrada privada añade una excelente versatilidad a la propiedad y actualmente es utilizado por los propietarios como estudio de grabación. Este espacio multifuncional podría convertirse fácilmente en una suite para invitados, gimnasio, sala de cine o despacho.

Entre las características adicionales se incluyen aparcamiento privado para hasta cuatro coches, cuarto de lavandería con lavadora, interiores parcialmente amueblados con la mayoría de los muebles incluidos, y excepcionales zonas exteriores de entretenimiento diseñadas para disfrutar durante todo el año del sol español.

Resumen:

Villa independiente de una sola planta en La Sierrezuela
A poca distancia a pie de servicios locales
A solo 10 minutos en coche de Fuengirola
Parcela privada de 671 m² con jardines paisajísticos
Piscina privada y terrazas con sombra
3 dormitorios dobles más suite/estudio independiente
Terraza en la azotea con bar y vistas a la montaña
Aparcamiento privado para hasta 4 coches



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

