



## Villa - Chalet en Sedella

Sedella

**€ 549.000**

	Tipo de propiedad:	<b>villa</b>		Superficie:	<b>496 m<sup>2</sup></b>
	Terraza:	<b>95 m<sup>2</sup></b>		Numero de baños:	<b>4</b>
	Numero de habitaciones:	<b>4</b>		Garaje:	<b>SÍ</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>40000 m<sup>2</sup></b>
	Aire acondicionado:	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>No</b>

Villa única diseñada por arquitectos con una calidad de construcción excepcional y vistas espectaculares

Descubra una propiedad verdaderamente única en el corazón de Andalucía: una villa diseñada y construida por un arquitecto y constructor inglés, que la distingue de cualquier otra propiedad en el mercado. Diseñada con meticulosa atención al detalle y una calidad excepcional, esta casa combina una arquitectura atemporal con comodidades modernas y una acústica superior, gracias a su actual propietario, una figura destacada en el mundo del diseño de audio.

Ubicada en una amplia parcela de 40.000 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece infinitas posibilidades, incluyendo espacio para crear una gran piscina privada, jardines paisajísticos o incluso servicios adicionales. Junto a la casa principal, encontrará una encantadora casita de 40 m<sup>2</sup>, totalmente equipada con cocina y baño propios, ideal para invitados, personal o como espacio de trabajo independiente.

Bajo la villa se encuentra un espacioso garaje, accesible a través de unas impresionantes puertas de madera a medida, que ofrece un gran potencial como taller, gimnasio, estudio o, fácilmente, cuatro dormitorios más. Alrededor de la casa se encuentran casi 100 m<sup>2</sup> de terrazas y solárium, con impresionantes vistas panorámicas a la majestuosa Sierra de Almijara.

La calidad de construcción de esta villa es excepcional y única en la región, con paredes de 50 cm de espesor, cimientos sólidos y techos altos. En su interior, encontrará interiores y muebles de madera noble hechos a medida, que crean un ambiente cálido y atemporal con una artesanía inigualable.

La casa principal cuenta con tres dormitorios, cada uno con baño privado y acceso directo a las terrazas, integrando a la perfección la vida interior y exterior. El luminoso salón principal, de planta abierta, se conecta con la terraza superior, ofreciendo un entorno perfecto para recibir invitados o relajarse con impresionantes vistas a las montañas como telón de fondo.

Esta no es una villa más: es una obra maestra de diseño y calidad, diferente a todo lo que encontrará en Andalucía.



**Kasia Kołodziejska**  
Real Estate Advisor

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99



**Tatiana Pekala**  
Founder & CEO

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
Real Estate Advisor

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**  
Real Estate Advisor

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31

