



## Villa - Chalet en Sayalonga

Sayalonga

€ 775.000

	Tipo de propiedad:	<b>villa</b>		Superficie:	<b>284 m2</b>
	Terraza:	<b>264 m2</b>		Numero de baños:	<b>4</b>
	Numero de habitaciones:	<b>5</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>7266 m²</b>
	Aire acondicionado:	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>Sí</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>Sí</b>

Villa exclusiva en Sayalonga – Vistas panorámicas al mar y a la montaña

Descubra esta excepcional villa de lujo en Sayalonga, con una ubicación perfecta a solo 30 minutos de la costa y a 50 minutos del aeropuerto de Málaga. Con impresionantes vistas panorámicas, acabados de primera calidad y una vivienda de invitados totalmente independiente, esta propiedad combina comodidad, privacidad y potencial de inversión.

Residencia principal: diseñada para vivir y recibir invitados

Adéntrese en una amplia zona de estar diáfana que combina un luminoso salón, un elegante comedor y una cocina moderna totalmente equipada (lavavajillas, frigorífico, congelador, placa de gas y horno).

Disfrute de comodidad durante todo el año gracias al aire acondicionado, la calefacción central de gas y una encantadora chimenea con ventilador, perfecta para veladas acogedoras.

Dormitorios: comodidad y privacidad

Suite principal: vestidor privado y lujoso cuarto de baño en suite con bañera, ducha, lavabo doble y aseo.

Segunda suite: armarios empotrados y cuarto de baño en suite con ducha.

Habitación de la torre (3.º dormitorio): espacio único con cuarto de baño en suite, armario empotrado y espectaculares vistas elevadas.

Todos los dormitorios están equipados con aire acondicionado para ofrecer el máximo confort.

Vivienda independiente para invitados: flexible y privada

Un apartamento totalmente independiente en la planta baja con entradas delantera y trasera separadas y su propia terraza soleada.

Incluye una zona de estar diáfana con aire acondicionado y calefacción central, una cocina (vitrocerámica y frigorífico), un cuarto de baño con ducha a ras de suelo y dos amplios dormitorios (con posibilidad de un tercero).

Ideal para alojar a invitados, a familiares o para generar ingresos por alquiler de alta calidad.

Vida al aire libre y características de primera calidad

Piscina climatizada de agua salada (6,5 × 4 m) con sistema automático de control de pH

Preciosos jardines con aproximadamente 60 árboles frutales y sistema de riego

Agua caliente con energía solar (3 paneles)

Conexión al suministro de agua + depósito de reserva de 10 000 l

Caldera de gas Vaillant

Trastero y lavadero

Quad Yamaha 450 4×4 incluido

Una oportunidad única

Se trata de una villa única, lista para entrar a vivir, que ofrece privacidad, lujo y versatilidad. Ya

sea como residencia familiar permanente, exclusivo refugio vacacional o propiedad de inversión, ofrece un valor excepcional en una de las ubicaciones más codiciadas de Andalucía.

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita.



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99

