



Villa - Chalet en San Pedro de Alcántara

San Pedro de Alcántara

€ 3.695.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	488 m2
	Terraza:	238 m2		Numero de baños:	4
	Numero de habitaciones:	5		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	626 m²
	Aire acondicionado:	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	No

Esta villa en San Pedro Alcántara se ofrece por €3,695,000 con 5 dormitorios, 4,5 baños, 488 m² construidos y 238 m² de terrazas, en una parcela de 526 m² con piscina privada, jacuzzi y garaje para 3 coches.

La propiedad presenta una arquitectura contemporánea en una zona residencial consolidada, cerca de golf, comercios y colegios. La combinación de volúmenes blancos y piedra natural aporta equilibrio a la fachada. La orientación sur favorece una entrada constante de luz, mientras que la zona de piscina actúa como extensión directa de las áreas interiores.

El espacio principal se organiza en concepto abierto, conectando salón, comedor y cocina totalmente equipada en una secuencia continua. Grandes puertas correderas permiten una transición fluida hacia la terraza. La cocina incluye electrodomésticos integrados y una isla central que funciona como zona de trabajo y punto de reunión.

La vivienda dispone de cinco dormitorios con armarios empotrados y una distribución equilibrada entre zonas privadas y comunes. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza y baño en suite. Los demás dormitorios mantienen privacidad sin perder conexión con la circulación general.

Las prestaciones incluyen aire acondicionado, suelo radiante y doble acristalamiento, junto con un sistema domótico que gestiona funciones principales. Una chimenea aporta un punto focal al salón, mientras que el sótano añade espacio adicional flexible. También dispone de jacuzzi privado, zonas de almacenamiento y área de servicio.

San Pedro Alcántara representa una zona residencial consolidada en la Costa del Sol, con proximidad a Marbella, servicios, playas y conexiones de transporte. Descubra más propiedades: villas en San Pedro Alcántara o consulte nuestra guía de compra.



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31

