



## Villa – Chalet en Ronda

Ronda

€ 550.000

	Tipo de propiedad:	<b>villa</b>		Superficie:	<b>229 m2</b>
	Terraza:	<b>0 m2</b>		Numero de baños:	<b>2</b>
	Numero de habitaciones:	<b>3</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>22232 m²</b>
	Aire acondicionado::	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>Sí</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>Sí</b>

Finca con encanto, piscina privada y licencia turística a 10 minutos de Ronda

Presentamos una finca única que combina naturaleza, confort y versatilidad en un entorno privilegiado. Situada a tan solo 10 minutos en coche del centro de Ronda, esta propiedad ofrece todo lo necesario tanto para vivir en plena tranquilidad como para invertir en turismo rural.

El chalet principal cuenta con tres amplias habitaciones, dos baños completos, una luminoso salón con cocina abierta y chimenea, creando un espacio cálido y acogedor para compartir en familia o con invitados. Además, dispone de aire acondicionado, un amplio porche y una zona de ocio exterior con cocina de verano y barbacoa, ideal para disfrutar al aire libre todo el año.

La finca se complementa con una piscina privada, vallada y con solárium, rodeada de naturaleza y con impresionantes vistas panorámicas a las montañas, perfecta para relajarse en un entorno exclusivo de paz y belleza.

En el exterior, encontramos un olivar en producción con posibilidad de elaborar su propio aceite, una zona de monte con chaparros, alcornoques y encinas, además de varias áreas acondicionadas para animales: cuadras, perrera y un cercado para tenerlos en semilibertad.

La propiedad cuenta con licencia turística vigente, lo que la convierte en una excelente oportunidad para quienes buscan rentabilidad en el sector turístico.

Su acceso es cómodo y directo por camino asfaltado, lo que facilita la llegada tanto de residentes como de visitantes.

- ✓ Chalet de 3 dormitorios y 2 baños
- ✓ Piscina privada, vallada y con solárium
- ✓ Vistas panorámicas a las montañas
- ✓ Licencia turística
- ✓ Olivar en producción
- ✓ Cuadras, perrera y zona vallada para animales
- ✓ Aire acondicionado y chimenea
- ✓ Cocina exterior con barbacoa
- ✓ A solo 10 minutos de Ronda

Una finca versátil y completa, rodeada de naturaleza y con todo lo necesario para disfrutar de la vida en el campo con las comodidades de hoy.





**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

info@dreamproperty.es  
+34 673 73 42 11



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

tatiana@dreamproperty.es  
+34 699 15 88 77



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*

kate@dreamproperty.es  
+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

kasia@dreamproperty.es  
+34 663 53 33 99

