



# Villa – Chalet en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

€ 3.495.000

	Tipo de propiedad:	<b>villa</b>		Superficie:	<b>508 m2</b>
	Terraza:	<b>105 m2</b>		Numero de baños:	<b>5</b>
	Numero de habitaciones:	<b>4</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>1302 m²</b>
	Aire acondicionado::	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>Sí</b>		Wi-Fi:	<b>No</b>

ESTA IMPRESIONANTE PROPIEDAD ESTA SITUADA EN LA CODICIADA ZONA DE NUEVA ANDALUCIA.

La propiedad cuenta con 4 dormitorios y 5 baños, lo que la convierte en la opción ideal para familias grandes o para aquellos que disfrutan de amplios espacios. La cocina, de tamaño familiar, es perfecta para preparar comidas y pasar tiempo con tus seres queridos, mientras que la sauna de la propiedad ofrece la máxima experiencia de relajación.

Diseñada pensando tanto en la vida diaria como en el entretenimiento, esta propiedad es perfecta para quienes aman recibir a amigos y familiares. A solo 5 minutos en coche de la playa y Puerto Banús, tendrás fácil acceso a todo lo que la zona tiene para ofrecer.

Una de las características destacadas de esta propiedad es su potencial para alojamiento independiente adicional, con la posibilidad de crear dos dormitorios adicionales, así como una cocina, gimnasio, bodega o sala de cine. Esto la convierte en una inversión ideal para quienes buscan una propiedad con gran potencial.

Si eres amante del golf, te complacerá saber que esta propiedad se encuentra en una ubicación ideal para los entusiastas del golf. La propiedad ha sido mantenida excepcionalmente bien y está lista para que los nuevos propietarios la hagan suya. En resumen, esta propiedad es perfecta para quienes buscan un diseño de calidad y amplios espacios en una ubicación privilegiada. El Aeropuerto Internacional de Málaga está a menos de 45 minutos en coche.



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**  
*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**  
*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99



