



# Villa – Chalet en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

€ 870.000

	Tipo de propiedad:	<b>villa</b>		Superficie:	<b>160 m2</b>
	Terraza:	<b>220 m2</b>		Numero de baños:	<b>3</b>
	Numero de habitaciones:	<b>3</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>1249 m²</b>
	Aire acondicionado::	<b>No</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>No</b>

Villa con encanto mediterráneo y vistas panorámicas al mar

Esta elegante villa combina el estilo clásico andaluz con amplios espacios al aire libre, ofreciendo un ambiente sereno, luminoso y lleno de calidez. Su arquitectura blanca, las terrazas abiertas y los detalles tradicionales le aportan un encanto mediterráneo único desde el primer instante.

La propiedad se distribuye en dos niveles y está diseñada para ofrecer confort. En la planta principal, encontramos una amplia cocina totalmente equipada, con acceso directo a una soleada terraza perfecta para disfrutar de desayunos al aire libre. En este mismo nivel se ubican también un acogedor salón y un aseo de invitados.

La planta inferior alberga la zona de descanso, con tres dormitorios luminosos, todos ellos con salida directa a amplias terrazas privadas, y dos baños completos. Las terrazas, rodeadas de vegetación y con espectaculares vistas al mar y a la naturaleza, crean un entorno ideal para el relax y la desconexión.

La villa cuenta además con aparcamiento privado con capacidad mínima para tres vehículos y se asienta sobre una generosa parcela, que garantiza privacidad y espacio para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.

Una oportunidad única para quienes buscan una vivienda con carácter, vistas abiertas y un entorno tranquilo, a pocos minutos de la playa, comercios y zonas de ocio.

Ideal como vivienda familiar, residencia vacacional o inversión de alto potencial.



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Kasia Kołodziejska**  
*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99





