



# Villa – Chalet en Nueva Andalucía

Nueva Andalucía

€ 2.990.000

	Tipo de propiedad:	<b>villa</b>		Superficie:	<b>351 m2</b>
	Terraza:	<b>0 m2</b>		Numero de baños:	<b>4</b>
	Numero de habitaciones:	<b>4</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>1278 m²</b>
	Aire acondicionado::	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>Sí</b>		Wi-Fi:	<b>No</b>

Una villa contemporánea ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, a poca distancia de servicios como supermercados, restaurantes y el Centro Comercial Centro Plaza, y a solo unos minutos en coche de los mejores campos de golf de la zona. Esta propiedad tiene orientación sureste, con sol todo el día en la piscina e impresionantes vistas a la montaña de La Concha y al mar. Distribuida en tres plantas, la planta principal presenta un diseño diáfano con amplios salones que dan directamente a la gran terraza con varias zonas de estar ideales para el entretenimiento, dos dormitorios de invitados con baño en suite y un aseo. La planta superior se dedica al amplio dormitorio principal con baño en suite y terraza privada. En la planta baja hay otro dormitorio de invitados con baño en suite, aseo y sala de juegos. El jardín es de fácil mantenimiento y dispone de garaje para hasta tres coches.

Esta propiedad, con una ubicación privilegiada, tiene un gran potencial para alquilar a corto o largo plazo y puede ser no solo su residencia permanente o vacacional, sino también una excelente oportunidad de inversión.



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**

*Real Estate Advisor*  
[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**  
*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99



