



## Villa - Chalet en New Golden Mile

New Golden Mile

**€ 1.695.000**

	Tipo de propiedad:	<b>villa</b>		Superficie:	<b>200 m<sup>2</sup></b>
	Terraza:	<b>0 m<sup>2</sup></b>		Numero de baños:	<b>3</b>
	Numero de habitaciones:	<b>4</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>1246 m<sup>2</sup></b>
	Aire acondicionado::	<b>No</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>Sí</b>		Wi-Fi:	<b>No</b>

Maravillosa Villa en venta en zona residencial de Atalaya , en la urbanización Monte Biarritz, ideal para familias y aquellos que busquen privacidad a la vez de vivir en una zona consolidada .

La propiedad se ubica en una parcela de 1246 m<sup>2</sup> , teniendo una edificabilidad del 0.36 la cual aun no esta agotada por lo que se puede ampliar mas la vivienda. La parcela cuenta con una amplia zona ajardinada , con una caseta , una piscina de 32m<sup>2</sup> de profundidad, orientada al Sur hace que sea muy luminosa casi a lo largo del todo día. La vivienda se distribuye en dos plantas. En la primera baja tenemos el patio de entrada, salón con zona de comedor en dos ambientes diferenciados, cocina equipada y amueblada, zona de lavadero, dos dormitorios , dos baños y porche frontal. En la planta primera disponemos de otros dos dormitorios y un cuarto de baño.

Una de las características que hace tener un gran encanto a esta villa son sus techos altos, con vigas de madera bien cuidadas, ser muy soleada e aluminosa todo el día asi como su localizacion muy cercana a san pedro de alcántara a escasos minutos en coche y teniendo a la mano colegios, comercios y fácil accesibilidad a la n-340 . La villa es de estilo rustico mezclado con modernidad, en perfecto estado de mantenimiento.



**Katarzyna  
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es  
+34 607 58 84 31



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

tatiana@dreamproperty.es  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

info@dreamproperty.es  
+34 673 73 42 11



**Kasia Kołodziejska**  
*Real Estate Advisor*

kasia@dreamproperty.es  
+34 663 53 33 99



