



Villa - Chalet en New Golden Mile

New Golden Mile

€ 4.500.000

| | | | | | |
|---|------------------------------|---------------|---|------------------|---------------|
|  | Tipo de propiedad: | villa |  | Superficie: | 371 m2 |
|  | Terraza: | 146 m2 |  | Numero de baños: | 3 |
|  | Numero de habitaciones: | 4 |  | Garaje: | Sí |
|  | Piscina: | Sí |  | Parcela: | — |
|  | Aire acondicionado: | Sí |  | Televisión: | No |
|  | Cerca de los campos de golf: | Sí |  | Wi-Fi: | Sí |

Esta moderna villa de alta calidad se encuentra en Velaya Gardens, una prestigiosa urbanización en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro, a poca distancia del centro de Estepona a través del nuevo Paseo.

La propiedad se asienta sobre una parcela de 884 m², con una superficie construida de 371 m² más 146 m² de terrazas, ofreciendo una vida espaciosa y elegante.

Diseñada con acabados de alta gama, la villa cuenta con un amplio salón de planta abierta y una cocina Bulthaup totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos Gaggenau. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y vestidor, mientras que un dormitorio de invitados también tiene baño en suite.

Otros dos dormitorios comparten un cuarto de baño. La villa se beneficia de una orientación sur-oeste, maximizando la luz natural y las vistas al mar.

Hay acceso directo a las terrazas cubiertas y descubiertas, con jardín privado y piscina. Las características adicionales incluyen, un ascensor a todas las plantas, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado con un sistema aerotérmico de alta eficiencia, y tres plazas de garaje con un trastero independiente. La propiedad se vende completamente amueblada, ofreciendo una solución llave en mano en una ubicación privilegiada frente al mar.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejka

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

