



## Villa - Chalet en New Golden Mile

New Golden Mile

**€ 3.000.000**

|  |                              |                        |  |                  |                           |
|--|------------------------------|------------------------|--|------------------|---------------------------|
|  | Tipo de propiedad:           | <b>villa</b>           |  | Superficie:      | <b>400 m<sup>2</sup></b>  |
|  | Terraza:                     | <b>0 m<sup>2</sup></b> |  | Numero de baños: | <b>4</b>                  |
|  | Numero de habitaciones:      | <b>4</b>               |  | Garaje:          | <b>Sí</b>                 |
|  | Piscina:                     | <b>Sí</b>              |  | Parcela:         | <b>2295 m<sup>2</sup></b> |
|  | Aire acondicionado:          | <b>Sí</b>              |  | Televisión:      | <b>No</b>                 |
|  | Cerca de los campos de golf: | <b>No</b>              |  | Wi-Fi:           | <b>No</b>                 |

Villa junto a la playa en Paraiso Barronal.

Villa unifamiliar situada en 2 parcelas con un total de 2.295m<sup>2</sup>

parcela 1 de 1065 m<sup>2</sup>

parcela 2 de 1230 m<sup>2</sup>

La villa tiene 4 dormitorios y 4 baños.

Garaje privado para 2 coches.

La posibilidad de construir otra villa en la parcela de al lado también es una opción.

Edificabilidad 25%

A solo 50 m de la playa esta propiedad tiene infinitas posibilidades, para los inversores que buscan renovar y ampliar la villa actual, pueden agregar otros 300 m<sup>2</sup> para construir una villa de ultra lujo, a solo metros de la playa.



**Klaudia Rakoczy**  
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es  
+34 673 73 42 11



**Tatiana Pekala**  
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es  
+34 699 15 88 77



**Katarzyna Zielińska**  
Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es  
+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**  
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es  
+34 663 53 33 99

