DREAM PROPERTY
MARBELLA

Ref. R5488363

Villa - Chalet en Nerja

Nerja

€ 795.000

Tipo de propiedad:	**villa**	Superficie:	**150 m2**
Terraza:	**88 m2**	Numero de baños:	**3**
Numero de habitaciones:	**3**	Garaje:	**Sí**
Piscina:	**Sí**	Parcela:	**—**
Aire acondicionado::	**No**	Televisión:	**No**
Cerca de los campos de golf:	**No**	Wi-Fi:	**Sí**

Una fantástica oportunidad para adquirir una vivienda a estrenar con vistas al mar y piscina privada, situada en la nueva y prometedora urbanización de Fuente del Baden, en Nerja.

La vivienda forma parte de un pequeño conjunto de tan solo cinco viviendas, lo que le confiere un ambiente más privado e íntimo.

La vivienda cuenta con tres dormitorios dobles de buen tamaño (con armarios empotrados) y tres baños (uno de ellos en suite), además de una moderna cocina equipada, preinstalación de aire acondicionado y paneles solares para el agua caliente.

Hay numerosas terrazas alrededor de la vivienda, incluida una terraza de buen tamaño a la que se accede directamente desde el dormitorio principal, así como un amplio solárium privado donde podrás disfrutar al máximo de las vistas al mar y del sol.

También hay un amplio sótano, ya enlucido, que ofrece un gran potencial para crear espacio adicional, como una sala de juegos, un gimnasio o una oficina, según sus necesidades.

Otras características incluyen aparcamiento privado fuera de la vía pública y una piscina privada.

Fuente del Baden es una zona de Nerja en constante desarrollo que ofrece una gran oportunidad para adquirir una vivienda nueva sin dejar de estar cerca del pueblo y de sus playas.

Una vivienda moderna con vistas al mar, espacio exterior y un gran potencial, ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión.

¡Esta vivienda está lista para entrar a vivir!

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com

Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor
info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11

Tatiana Pekala
Founder & CEO
tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77

Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31

Dream Property Marbella 2010 S.L.U.
Centro de Negocios Vasari, Urb. La Alzambra, Local 3 - 1, 29660 Nueva Andalucía - Marbella
Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: http://www.dreamproperty.es