



Villa - Chalet en Nerja

Nerja

€ 1.145.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	206 m2
	Terraza:	45 m2		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado:	Sí		Televisión:	Sí
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Villa de lujo exclusiva en Nerja

Última vivienda disponible: diseño contemporáneo con vistas al mar

Una oportunidad única para adquirir la última villa disponible en esta exclusiva promoción de tan solo cinco viviendas de lujo en Nerja.

Diseñada con un equilibrio perfecto entre elegancia moderna, comodidad y funcionalidad, esta excepcional propiedad ofrece 3 amplios dormitorios y 3 baños completos, con luminosas zonas de estar diáfanas que se integran a la perfección en generosas terrazas, creando una conexión natural entre la vida interior y exterior.

Piscina privada y vida al aire libre: la villa cuenta con una piscina privada climatizada, ideal para disfrutarla durante todo el año, rodeada de espacios exteriores de bonito diseño con vistas al mar.

Las amplias terrazas y jardines están cuidadosamente diseñados para maximizar la luz, la privacidad y la conexión con la naturaleza, perfectos para relajarse o recibir invitados con estilo.

Calidad y acabados excepcionales: construida con los más altos estándares, utilizando materiales de primera calidad y las últimas técnicas de construcción, la propiedad incluye:

- Sistema aerotérmico con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado frío/calor integrado
- Elegantes suelos de porcelánico de gran formato en toda la vivienda
- Ventanas y puertas contemporáneas de aluminio antracita con doble acristalamiento y persianas motorizadas
- Avanzado sistema de domótica que controla la iluminación, la climatización y la seguridad
- Cocina de diseño con electrodomésticos Bosch (o similares) y encimeras de porcelánico

Un proceso de compra sencillo y transparente, con asesoramiento completo en todo momento, lo que garantiza una total tranquilidad desde la reserva hasta la finalización.

Esta es la última oportunidad para hacerse con una vivienda en esta exclusiva promoción, que combina una vida de lujo con uno de los entornos costeros más codiciados de Nerja.

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Katarzyna

Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

