



Villa - Chalet en Mijas Costa

Mijas Costa

€ 1.750.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	528 m²
	Terraza:	300 m²		Numero de baños:	5
	Numero de habitaciones:	5		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	1000 m²
	Aire acondicionado:	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Hermosa Villa Familiar en Mijas Costa en una tranquila zona residencial

Destacados:

- Terraza con vistas al mar
- Piscina privada & Poolbar
- 5 dormitorios, 4 baños, aseo
- Sótano con sala de juegos, gimnasio, bodega y garaje XXL
- Amueblada con estilo, lista para entrar a vivir

Villa perfectamente acabada y en excelente estado de conservación con numerosas terrazas.

Distribución:

Planta baja: hall de entrada con bonitas puertas de madera y aseo de invitados. Salón de 50 m² con zona de estar y comedor. Cocina independiente equipada con electrodomésticos de marca NEFF 2 x Frigorífico, Microondas, Horno, Lavavajillas, Cafetera y acceso a la terraza. En esta planta hay 3 dormitorios y 2 baños.

La villa está rodeada de terrazas y jardines ajardinados con abundante vegetación. La piscina privada se encuentra en la terraza principal, junto a un magnífico porche cubierto conectado con el salón.

Un auténtico PoolBar aporta el ambiente veraniego perfecto. En un lateral encontramos un jacuzzi funcional, muy cerca de la zona de barbacoa y la cocina exterior, que está situada junto a la cocina interior.

El dormitorio principal está en la primera planta, con un amplio vestidor elegantemente acabado. La terraza frontal de este dormitorio es cubierta y constituye el lugar ideal para disfrutar de las vistas al mar. Dispone además de un baño moderno en suite con ducha de obra de lujo. En esta planta hay 2 despachos (con posibilidad de otro uso) y otra terraza en la parte trasera/lateral.

La villa cuenta con un sótano completo: una gran sala de juegos, gimnasio totalmente equipado y una acogedora bodega. Además, aquí se encuentra el quinto dormitorio, ideal para invitados, así como un lavadero práctico. El garaje XXL ofrece espacio más que suficiente para 4 coches, motos o artículos de ocio. Actualmente se ha habilitado también un estudio de música insonorizado.

Extras:

- Aire acondicionado frío-calor
- Paneles de calefacción en pared para mayor confort con Bluetooth
- Suelos radiantes en baños
- Ventiladores de techo
- Jacuzzi
- Alarma y cámaras de seguridad
- Decorada con buen gusto

La villa se ofrece amueblada, completamente lista para entrar a vivir y equipada con todas las comodidades.

Ubicación:

La Sierrezuela es una urbanización compuesta principalmente por villas independientes. En los alrededores hay varios restaurantes y un pequeño supermercado. Fuengirola se encuentra a menos de 2 km y la playa a tan solo 3 km. El aeropuerto de Málaga está a 20 minutos en coche.

Detalles de nota simple:

Parcela 1.000m²

Construida vivienda 528m2
Planta baja 178m2, 1e planta 56m2, Sotano 286m2 Excluido terraza.



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor
info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor
kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

