



Villa – Chalet en Marbesa

Marbesa

€ 2.600.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	498 m2
	Terraza:	170 m2		Numero de baños:	6
	Numero de habitaciones:	5		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	668 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	No

Villa Frente al Mar en Marbesa – Una Oportunidad Única

Esta impresionante villa independiente está perfectamente situada en la codiciada zona de Marbesa en la Costa del Sol, ofreciendo una rara ubicación frente a la playa. Con 5 dormitorios, 6 baños, una superficie construida de 498 m² y un amplio espacio exterior de 170 m² en un terreno de 668 m², esta propiedad combina lujo, amplitud y acceso directo a la playa.

Bañada por la luz gracias a su orientación sur, la villa ofrece vistas espectaculares al mar, la playa, la piscina y el jardín privado. Una piscina privada climatizada, aire acondicionado, chimenea y suelo radiante en los baños garantizan confort durante todo el año. La cocina completamente equipada, los múltiples espacios exteriores cubiertos y privados, los armarios empotrados y el lavadero completan la vivienda.

Entre las características adicionales se incluyen parking privado (garaje y plazas cubiertas), interiores parcialmente amueblados, paneles solares fotovoltaicos y un restaurante en el complejo, lo que hace la vida diaria muy cómoda.

Esta villa frente al mar en Marbesa representa una oportunidad única – perfecta como residencia familiar, casa de vacaciones o inversión de alquiler. Combina privacidad, lujo y una de las ubicaciones más codiciadas frente a la playa en la Costa del Sol, siendo una propiedad que realmente destaca.

5 Dormitorios, 6 Baños, Construidos 498 m², Terraza 170 m², Jardín/Terreno 668 m².

Posición : Primera línea de Playa, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Complejo 1ª Línea de Playa.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Privada, Con Calefacción.

Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea, Baño.

Vistas : Mar, Playa, Panorámicas, Jardín, Piscina.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Lavadero, Baño En-Suite, Restaurant.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado.

Servicios Públicos : Paneles solares fotovoltaicos.

Categoría : Ganga, Frente a la playa, Casas de vacaciones, Reventa.



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Katarzyna

Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99



