



Villa – Chalet en Marbella

Marbella

€ 3.200.000

| | | | | | |
|---|------------------------------|--------------|---|------------------|----------------|
|  | Tipo de propiedad: | villa |  | Superficie: | 450 m2 |
|  | Terraza: | 80 m2 |  | Numero de baños: | 5 |
|  | Numero de habitaciones: | 6 |  | Garaje: | Sí |
|  | Piscina: | Sí |  | Parcela: | 3901 m² |
|  | Aire acondicionado:: | No |  | Televisión: | No |
|  | Cerca de los campos de golf: | Sí |  | Wi-Fi: | No |

Excelente oportunidad – Proyecto de reforma y villa situada en Marbella Hill Club – Parcela de 4.000m²

Situada en una de las zonas más prestigiosas de Marbella y a tan solo unos minutos de la Milla de Oro y Puerto Banús, esta villa tiene una superficie construida de 800m².

La casa se distribuye en una sola planta y tiene un apartamento de invitados en la parte inferior este de la propiedad.

En el interior, la casa consta de 6 dormitorios, 4 baños, un amplio salón, comedor, dos cocinas, apartamento de invitados y una gran piscina y jardín con orientación sur.

La propiedad está situada en una parcela de 4.000m² y necesita una reforma completa o, potencialmente, se podría demoler la estructura y construir una villa a estrenar en 2 niveles con impresionantes vistas a La Concha y al mar.

La propiedad y la parcela ofrecen muchas oportunidades tanto para un promotor como para el usuario final para poder completar una propiedad maravillosamente moderna.

Con una ubicación ideal a 5 minutos de 3 escuelas internacionales, Marbella y Puerto Banús, esta propiedad es una ubicación ideal para crear la casa de sus sueños.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

