DREAM PROPERTY
MARBELLA

Ref. R5457142

Villa - Chalet en Marbella

Marbella

€ 1.139.000

Tipo de propiedad:	**villa**	Superficie:	**242 m2**
Terraza:	**40 m2**	Numero de baños:	**4**
Numero de habitaciones:	**4**	Garaje:	**Sí**
Piscina:	**Sí**	Parcela:	**448 m²**
Aire acondicionado::	**Sí**	Televisión:	**No**
Cerca de los campos de golf:	**Sí**	Wi-Fi:	**Sí**

Esta villa reformada combina el encanto arquitectónico con un diseño exclusivo, ubicada en una posición privilegiada que permite acceder andando a la playa. La propiedad destaca por su privacidad, sus acabados de autor con materiales únicos y un equipamiento de auténtico lujo enfocado al bienestar y al entretenimiento. Suelos de barro artesanal, maderas nobles tratadas artesanalmente. Zona SPA privada: Equipada con una sauna finlandesa de diseño, un baño turco (hammam) y un jacuzzi integrado con capacidad para 6 personas.Dormitorios y salones: chimenas en el salón principal y dormitorio principal. Cocina exterior premium: Zona culinaria al aire libre totalmente equipada, que incluye una barbacoa profesional de acero inoxidable y un horno de leña tradicional. Terrazas versátiles: Amplias terrazas cubiertas con zonas de porche para el día, combinadas con terrazas descubiertas tipo solárium para disfrutar del sol todo el año.Entorno: Jardín mediterráneo maduro de bajo mantenimiento que rodea una piscina privada, creando un oasis de absoluta tranquilidad a pocos pasos del mar.

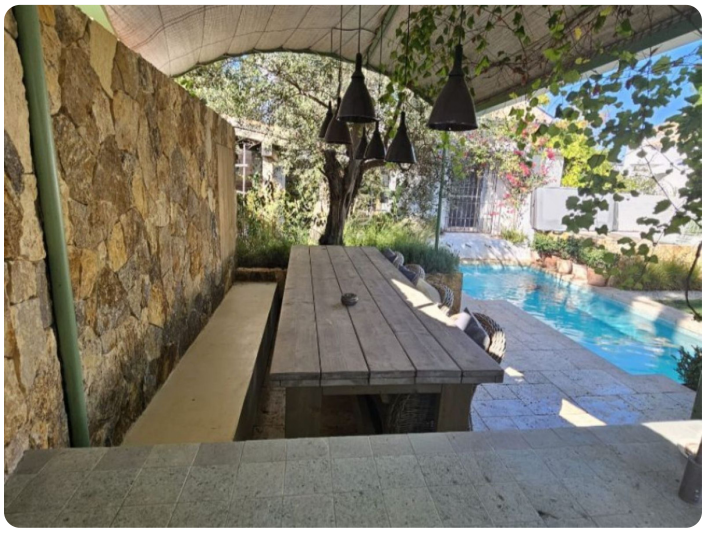
Villa – Chalet, Marbella, Costa del Sol.
4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 242 m², Terraza 40 m², Jardin/Terreno 448 m².

Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar.
Orientación : Sur.
Estado : Buen.
Piscina : Privada, Piscina de Niños.
Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea.
Vistas : Jardín.
Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Fibra óptica.
Muebles : Parcialmente.
Cocina : Equipada.
Jardin : Privado.
Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Privado.
Categoría : Reventa.

Tatiana Pekala
Founder & CEO
tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77

Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor
info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11

Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Dream Property Marbella 2010 S.L.U.
Centro de Negocios Vasari, Urb. La Alzambra, Local 3 - 1, 29660 Nueva Andalucía - Marbella
Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: http://www.dreamproperty.es