



## Villa - Chalet en Marbella

Marbella

**€ 2.500.000**

	Tipo de propiedad:	<b>villa</b>		Superficie:	<b>567 m<sup>2</sup></b>
	Terraza:	<b>100 m<sup>2</sup></b>		Numero de baños:	<b>4</b>
	Numero de habitaciones:	<b>7</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>1400 m<sup>2</sup></b>
	Aire acondicionado::	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>Sí</b>		Wi-Fi:	<b>No</b>

Villa de 7 dormitorios en Nagüeles, Milla de Oro de Marbella.

Villa de estilo mediterráneo con 567 m<sup>2</sup> construidos en una hermosa parcela de 1.400 m<sup>2</sup> en la zona residencial de Nagüeles, en la Milla de Oro de Marbella.

Esta propiedad ofrece hasta 7 dormitorios y 4 cuartos de baño, construida por el actual propietario y promotor, está pensada para la vida práctica diaria, haciéndola muy confortable.

En la planta de entrada, desde el recibidor ya vemos un gran salón y comedor y el acceso a la terraza con barbacoa de obra, que se abre al gran jardín y piscina de la casa. La espaciosa cocina cuenta con zona de comedor informal y desayunos, también con salida a la terraza. En esta misma planta encontramos 3 dormitorios y 2 baños.

En la planta superior encontramos el dormitorio principal con vestidor y gran baño en suite y una oficina biblioteca (que se puede reconvertir en dormitorio), ambos con acceso a una terraza privada.

En el sótano, un gran espacio multiusos (sala de juegos, gimnasio, etc.), dos dormitorios que comparten un baño, zonas de trastero y lavandería, además de un gran garaje para, al menos, 3 coches.

La casa es realmente bonita y atemporal, de las que siempre van a estar de moda y gustan a todos. El jardín está muy cuidado y junto a la piscina, existe otra zona de barbacoa.

Con una ubicación privilegiada, tiene fácil acceso a la carretera de circunvalación y muy cerca de la Milla de Oro y centro de Marbella, con todos los servicios y entretenimiento muy a mano.

Una casa familiar, cómoda y de gran calidad.

Disponemos de tour virtual por si desea verlo.



**Katarzyna  
Zielińska**  
Real Estate Advisor  
[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Tatiana Pekala**  
Founder & CEO  
[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
Real Estate Advisor  
[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Kasia Kołodziejska**  
Real Estate Advisor  
[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99

