



Villa - Chalet en Las Chapas

Las Chapas

€ 2.795.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	360 m²
	Terraza:	91 m²		Numero de baños:	5
	Numero de habitaciones:	5		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	965 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	No

Ubicada en el prestigioso enclave residencial de Las Chapas, Marbella, esta encantadora villa de estilo tradicional con cinco dormitorios ofrece privacidad, amplitud y un atractivo mediterráneo atemporal, a tan solo unos minutos de las mejores playas y chiringuitos de la Costa del Sol.

Situada sobre una generosa parcela, la propiedad cuenta con piscina privada, jardines maduros y varias terrazas exteriores ideales para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de relax. La villa se distribuye cuidadosamente en dos niveles, combinando el carácter clásico andaluz con una cómoda vida familiar.

La planta principal le da la bienvenida con un luminoso salón con chimenea, un comedor independiente y acceso directo a terrazas cubiertas y descubiertas, así como a la piscina, todo ello con vistas al jardín. La cocina Bulthaup, totalmente equipada, ofrece amplio espacio de almacenamiento y trabajo, perfecta tanto para el día a día como para recibir invitados. La villa dispone de cinco dormitorios bien proporcionados, incluyendo una espaciosa suite principal, y varios baños con acabados de estilo moderno.

Entre sus características adicionales se incluyen una combinación de suelos de mármol y parquet, aire acondicionado frío/calor, armarios empotrados, aparcamiento privado para varios vehículos y una excelente entrada de luz natural en toda la vivienda. La propiedad goza de un entorno tranquilo, manteniéndose a su vez cerca de colegios internacionales, campos de golf, servicios locales y el centro de Marbella, con el Aeropuerto de Málaga a poca distancia en coche.

Esta villa representa una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión, en una de las zonas más consolidadas y demandadas de Marbella.



**Katarzyna
Zielińska**
Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala
Founder & CEO
tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor
info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor
kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

