



## Villa - Chalet en Guadalmina Alta

Guadalmina Alta

€ 3.250.000

 Tipo de propiedad:	<b>villa</b>	 Superficie:	<b>484 m2</b>
 Terraza:	<b>117 m2</b>	 Numero de baños:	<b>4</b>
 Numero de habitaciones:	<b>5</b>	 Garaje:	<b>Sí</b>
 Piscina:	<b>Sí</b>	 Parcela:	<b>1169 m²</b>
 Aire acondicionado:	<b>Sí</b>	 Televisión:	<b>No</b>
 Cerca de los campos de golf:	<b>Sí</b>	 Wi-Fi:	<b>Sí</b>

Hay propiedades que se visitan. Y luego están aquellas, como Villa Melrose, de las que nunca quieres marcharte.

Singular, carismática y completamente en una sola planta, esta villa en Marbella Oeste redefine el arte de vivir en la Costa del Sol. Bañada de luz natural, envuelta en jardines de exuberante vegetación y concebida para que el interior y el exterior se fundan con total naturalidad, encarna en su esencia más pura el estilo de vida mediterráneo.

Un doble salón comedor, una cocina totalmente equipada, una cocina de verano exterior para disfrutar de las cenas al atardecer, cuatro dormitorios en suite y un estudio privado; todo en una sola planta, recientemente renovada, todo conectado al jardín y a la piscina que parece haber estado siempre aquí. Amplio espacio de aparcamiento. Se vende completamente amueblada.

En primera línea del Golf de Guadalmina, Villa Melrose goza de una ubicación privilegiada a tan solo cinco minutos a pie del exclusivo centro comercial Guadalmina Alta, con tiendas gourmet, restaurantes, el emblemático Los Amigos y el Barbillon Beach Club a un paso.

Hay cosas que simplemente merecen la pena. Contáctenos para organizar una visita exclusiva.



**Kasia Kołodziejska**  
*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**  
*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31

