



Villa - Chalet en Guadalmina Alta

Guadalmina Alta

€ 5.900.000

 Tipo de propiedad:	villa	 Superficie:	933 m2
 Terraza:	163 m2	 Numero de baños:	7
 Numero de habitaciones:	6	 Garaje:	Sí
 Piscina:	Sí	 Parcela:	2526 m²
 Aire acondicionado:	Sí	 Televisión:	No
 Cerca de los campos de golf:	Sí	 Wi-Fi:	No

Ubicada discretamente en el prestigioso corazón de Guadalmina Alta, esta villa completamente renovada (Finaliza en febrero de 2026) es una expresión refinada del lujo mediterráneo contemporáneo, diseñada para una vida cómoda y un valor excepcional a largo plazo.

Situada cerca de reconocidos campos de golf y con una codiciada orientación sur, la propiedad disfruta de abundante luz natural durante todo el día y está perfectamente preparada para el disfrute de la vida al aire libre durante todo el año. Amplias terrazas rodean la vivienda, creando una transición fluida entre la elegancia interior y los espacios exteriores de relax.

La planta principal ha sido cuidadosamente diseñada tanto para el confort diario como para el entretenimiento. Una cocina moderna y elegante estructura el espacio y se integra con varias zonas abiertas de descanso que invitan a la conversación y a la calma. Un amplio y hermoso comedor se convierte en el corazón social de la casa, ideal para celebrar veladas inolvidables con familia y amigos.

En la planta superior, la villa ofrece dormitorios de generosas dimensiones, cada uno con su propio baño y vestidores, garantizando privacidad y confort tanto para residentes como para invitados. La suite principal es especialmente destacable: un gran refugio privado que incluye una zona de estar, amplios armarios y un lujoso baño de grandes dimensiones. Desde la terraza de la planta superior, un jacuzzi privado ofrece impresionantes vistas que se extienden desde el mar Mediterráneo hasta las montañas circundantes, creando un entorno excepcional para disfrutar de los atardeceres.

Los espacios exteriores elevan el estilo de vida a nivel resort, con una preciosa y gran piscina climatizada en el centro, zonas de descanso bañadas por el sol y áreas perfectamente equilibradas, pensadas tanto para la relajación como para el entretenimiento. Un gimnasio privado y un jacuzzi adicional completan la atractiva propuesta de esta magnífica propiedad.

La vivienda se completa con un amplio garaje con capacidad para varios vehículos y abundante espacio de almacenamiento, ideal para una residencia permanente sin concesiones.

Gracias a su ubicación privilegiada, su reforma de alta gama y su atractivo atemporal, esta villa es perfecta tanto como residencia de lujo permanente como una sólida inversión a largo plazo en una de las zonas residenciales más demandadas de Marbella.



Kasia Kołodziejaska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31

