



Villa – Chalet en Estepona

Estepona

€ 1.200.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	289 m2
	Terraza:	84 m2		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	925 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	Sí

Impresionante villa andaluza con vistas panorámicas al mar – Puerto Romano, Estepona

Situada en lo alto de Puerto Romano, esta preciosa villa familiar de estilo andaluz ofrece algunas de las vistas panorámicas más impresionantes de la Costa del Sol. Desde el amanecer hasta el atardecer, disfrute de unas vistas panorámicas que se extienden desde la montaña de La Concha al este, pasando por el mar Mediterráneo, Gibraltar y las montañas del Atlas de Marruecos al oeste.

La villa se encuentra en una generosa parcela de casi 1000 m², rodeada de jardines que garantizan la privacidad, la tranquilidad y una verdadera sensación de evasión. Una gran piscina privada ocupa el centro del escenario, mientras que una puerta automática se abre al camino de entrada con aparcamiento tanto abierto como cubierto.

La villa consta de 3 amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, además de un aseo para invitados. La planta baja cuenta con un gran salón con chimenea y comedor, una cocina independiente totalmente equipada y un encantador patio acristalado orientado al oeste, perfecto para disfrutar de las puestas de sol durante todo el año. Desde el salón y la terraza cubierta, la posición elevada permite disfrutar de unas vistas ininterrumpidas de la piscina y los jardines.

En la planta superior, una acogedora zona de salón abierta da al salón principal. A la izquierda, un dormitorio en suite con armarios empotrados y cuarto de baño privado se abre a una gran terraza orientada al sur con impresionantes vistas al mar. A la derecha, otro amplio dormitorio en suite disfruta de las mismas espectaculares vistas.

Otras características adicionales incluyen trasteros exteriores, internet por fibra óptica, sistema de alarma, rejas antirrobo, calefacción central, aire acondicionado, suelos de mármol y cocina de gas.

Situada a solo 10 minutos en coche de la ciudad de Estepona y sus playas, esta villa combina el encanto tradicional andaluz con las comodidades modernas en una tranquila comunidad residencial. Una excepcional vivienda familiar o refugio vacacional para disfrutar de lo mejor del estilo de vida de la Costa del Sol.



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31

