



# Villa – Chalet en Estepona

Estepona

€ 1.295.000

	Tipo de propiedad:	<b>villa</b>		Superficie:	<b>200 m2</b>
	Terraza:	<b>60 m2</b>		Numero de baños:	<b>4</b>
	Numero de habitaciones:	<b>5</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>450 m²</b>
	Aire acondicionado::	<b>No</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>Sí</b>		Wi-Fi:	<b>Sí</b>

¡MAGNIFICA VILLA INDEPENDIENTE CON PRECIOSAS VISTAS AL MAR! Ubicada en una URBANIZACIÓN A EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA, A TAN SOLO 2 MIN DE LA PLAYA ANDANDO Y 7 MIN EN COCHE DEL CENTRO HISTORICO DE ESTEPONA. Se encuentra muy bien comunicada a pie a través de la preciosa senda litoral y se encuentra cerca de supermercados, colegios y el nuevo Hospital de Alta Resolución de Estepona. Dispone de una amplia zona de jardín y amplias terrazas con preciosas VISTAS PANORÁMICAS AL MAR, además, la propiedad está rodeada de jardines y casas con el atractivo estilo de diseño del famoso arquitecto Aubrey Marcus David y cuenta CON ORIENTACIÓN SUEESTE. La casa se encuentra distribuida en tres plantas. La entrada principal a la parcela da a un porche donde se encuentra la entrada de la casa, que cuenta con una zona de salones en dos alturas que disfrutan de gran luminosidad, preciosas vistas al Mediterráneo y acceso directo a la terraza que lindan con el jardín y una gran cocina, en la planta superior y la planta baja se encuentran los dormitorios y los cuartos de baño. La casa fue reformada hace unos años y ha sido bien mantenida. La urbanización se encuentra muy bien mantenida y cuenta con pistas de tenis de césped artificial, jardines, 6 piscinas comunitarias, y zonas de aparcamiento cubiertas dentro del recinto. ¡RECOMENDAMOS SU VISITA!



**Kasia Kołodziejska**  
*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**  
*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



