



## Villa - Chalet en Elviria

Elviria

**€ 825.000**

	Tipo de propiedad:	<b>villa</b>		Superficie:	<b>128 m<sup>2</sup></b>
	Terraza:	<b>0 m<sup>2</sup></b>		Numero de baños:	<b>2</b>
	Numero de habitaciones:	<b>2</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>1042 m<sup>2</sup></b>
	Aire acondicionado::	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>Sí</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>Sí</b>		Wi-Fi:	<b>Sí</b>

¡Oportunidad única! Fantástica villa de una sola planta con piscina en Elviria, en una parcela muy privada y sin vecinos.

Se accede a la casa por un camino privado compartido con un vecino. En el exterior hay espacio para dos coches.

Al entrar en la propiedad, encontrará un agradable y acogedor salón-comedor de planta abierta con puertas correderas que dan a la terraza orientada al oeste y al jardín bien cuidado. La propiedad cuenta con dos dormitorios y dos baños a la izquierda de la casa, uno de ellos en suite.

A la derecha, encontrará la cocina con otra puerta de acceso al jardín.

A derecha e izquierda de la villa hay puertas que dan al jardín, donde podrá aparcar sus coches de forma segura en su propia parcela cerrada.

La piscina se renovó en 2021. Los baños se modernizaron, incluyendo calefacción por suelo radiante, y la cocina se actualizó hace unos años. Esta es una ubicación excelente, con vistas a la plantación de aguacates, a 15 minutos a pie (1,2 km) de la playa y del famoso restaurante "Le Plage Casanis". Hay varios colegios internacionales y públicos a 5 minutos en coche.



**Kasia Kołodziejska**

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99



**Tatiana Pekala**

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31

