



# Villa – Chalet en Costalita

Costalita

€ 1.600.000

	Tipo de propiedad:	<b>villa</b>		Superficie:	<b>224 m2</b>
	Terraza:	<b>20 m2</b>		Numero de baños:	<b>4</b>
	Numero de habitaciones:	<b>3</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>70 m²</b>
	Aire acondicionado::	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>No</b>

Impresionante villa de 3 dormitorios con vistas al mar en Costalita, Marbella

Descubra esta preciosa villa de 3 dormitorios y 4 baños situada en segunda línea de playa, en la codiciada zona de Costalita, Marbella. A solo 1 minuto a pie de la playa, esta vivienda combina un diseño moderno con el encanto mediterráneo, ofreciendo comodidad, elegancia y una vida costera inmejorable.

**Características de la propiedad:**

**Ubicación privilegiada:** Segunda línea de playa, a pocos pasos de la arena y el mar.

**Piscina y jardín privados:** Disfrute de su propio oasis de tranquilidad con exuberante vegetación y una piscina cristalina, perfecta para la vida soleada de la Costa del Sol.

**Amplio aparcamiento:** Garaje para 1 coche, 1 plaza de aparcamiento privada cubierta y espacio para 3 coches más.

**Dos plantas de vida moderna:**

**Planta baja:** salón luminoso y espacioso con acceso directo a una terraza cubierta con vistas a la piscina, un elegante comedor, una cocina moderna totalmente equipada y un aseo para invitados.

**Primera planta:** tres dormitorios bien equipados. La suite principal cuenta con un lujoso cuarto de baño en suite y una terraza privada con vistas panorámicas al mar y a la playa, mientras que los otros dos dormitorios comparten un cuarto de baño contemporáneo.

**Solárium en la azotea:** accesible desde la terraza principal, ofrece vistas panorámicas de 360° al mar, la playa, las montañas y, en días claros, Gibraltar y África.

**Estado:** impecablemente mantenida, presenta un diseño limpio y moderno con mucha luz natural y espacios abiertos.

**Aspectos destacados de la ubicación:**

Situada en la prestigiosa zona de Costalita, esta villa goza de una ubicación ideal a pocos pasos de la playa y cerca de una gran variedad de restaurantes, tiendas y servicios. Marbella y Estepona se encuentran a poca distancia en coche, lo que la convierte en la vivienda perfecta tanto para vivir todo el año como para pasar las vacaciones.

Esta villa ofrece lo mejor de la Costa del Sol: lujo moderno, vistas inmejorables y una ubicación privilegiada en segunda línea de playa.



**Tatiana Pekala**  
Founder & CEO

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
Real Estate Advisor

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**  
Real Estate Advisor

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejska**  
Real Estate Advisor

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99

**Dream Property Marbella 2010 S.L.U.**

Centro de Negocios Vasari, Urb. La Alzambra, Local 3 - 1, 29660 Nueva Andalucía - Marbella  
Tel.: +34 673 734 211 - Email: [info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es) - Web: <http://www.dreamproperty.es>



