



Villa - Chalet en Cómpeta

Cómpeta

€ 785.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	567 m²
	Terraza:	150 m²		Numero de baños:	5
	Numero de habitaciones:	5		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	851 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	Sí
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Casa Roble es un exitoso Bed & Breakfast situado en el pueblo de Cómpeta y a sólo 1 hora del aeropuerto de Málaga. Esta villa clásica española está a poca distancia de muchos servicios y una fantástica selección de bares y restaurantes. Actualmente gestionada con éxito como Bed & Breakfast, la propiedad también podría ser adecuada como una espaciosa casa familiar.

El alojamiento de invitados consta de cuatro amplias habitaciones dobles, incluyendo una gran habitación familiar, todas con baño en-suite y tres con acceso a terrazas. El alojamiento privado para los propietarios incluye un dormitorio doble con baño en suite, dos terrazas con balcón y un lavadero.

En la entrada principal hay un salón/serre, y en la planta baja está la cocina totalmente equipada, dos dormitorios de invitados y un aseo de invitados. En la primera planta hay un amplio salón/sala de juegos y dos habitaciones de invitados.

La propiedad tiene un calentador de agua solar, ventanas y puertas de roble, mosquiteras, aire acondicionado y calefacción, ventiladores de techo y una estufa de leña en el hall de entrada. Hay calefacción por suelo radiante en toda la villa, incluida la zona de la piscina.

Casa Roble está rodeada de jardines bien cuidados y ofrece muchas zonas de estar privadas con hermosas vistas. La piscina cubierta, equipada con una bomba de calor termodinámica, refresca en verano y prolonga su uso en los meses más fríos. El jacuzzi ofrece el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de una copa de cava mientras admira las impresionantes puestas de sol características de esta región de Andalucía. Junto a la planta baja hay una zona cubierta para comer y sentarse con bar y barbacoa.

Casa Roble se encuentra junto a un amplio aparcamiento. Esta impresionante villa podría ser una residencia permanente, mientras que también podría generar ingresos como B&B o alquiler vacacional.

Póngase en contacto con nosotros hoy para obtener más información o para programar una visita, esto también se puede hacer virtualmente.

En AbraCasaBra Real Estate, no vendemos casas, realizamos sueños.

**Tatiana Pekala***Founder & CEO*

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77

**Klaudia Rakoczy***Real Estate Advisor*

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11

**Katarzyna Zielińska***Real Estate Advisor*
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31**Kasia Kołodziejska***Real Estate Advisor*

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

