



Villa – Chalet en Cómpeta

Cómpeta

€ 645.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	273 m2
	Terraza:	0 m2		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	4		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	—
	Aire acondicionado::	No		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Encantadora propiedad rural de lujo con casa de invitados, garaje y piscina, cerca de Cómpeta

Justo encima de la carretera principal, cerca del encantador pueblo blanco de Cómpeta, se encuentra este tranquilo oasis. La casa está perfectamente situada, ofreciendo privacidad y tranquilidad, pero a poca distancia a pie del animado centro del pueblo. Aquí podrá disfrutar de la vida cultural, el ambiente acogedor y una amplia selección de excelentes restaurantes.

Desde el jardín maduro, podrá disfrutar de unas espectaculares vistas panorámicas de Cómpeta, las montañas circundantes, impresionantes puestas de sol e incluso el mar Mediterráneo en la distancia. La propiedad, cerrada, es fácilmente accesible en un corto trayecto en coche, con dos entradas bien cuidadas que dan acceso a la misma. Hay aparcamiento disponible tanto en el exterior como en un espacioso garaje con capacidad para dos coches y que ofrece un gran espacio de almacenamiento.

Se accede a la casa a través de una preciosa terraza acristalada, un espacio acogedor con hermosas vistas y un ambiente agradable. Desde allí, se accede a una cocina luminosa y espaciosa, totalmente equipada, con zona de comedor y estufa de leña. Un pasillo con armarios empotrados conduce a una habitación de invitados o despacho, junto con un cuarto de baño. El salón es de generosas dimensiones y cuenta con una estufa de leña, una pequeña bodega y un comedor, lo que lo hace ideal para relajarse y recibir invitados. El amplio dormitorio principal incluye un cuarto de baño privado con mucho espacio.

En el exterior, la propiedad cuenta con numerosas terrazas y zonas ajardinadas para disfrutar del tranquilo entorno y la espectacular naturaleza.

Un nivel por debajo de la casa principal hay una casa de invitados independiente de dos plantas. La planta superior tiene una cocina y un salón diáfanos, mientras que la planta inferior incluye dos dormitorios y un cuarto de baño, con la piscina justo al lado.

Toda la propiedad ha sido completamente renovada, cuenta con ventanas de doble acristalamiento y calefacción central de gas, y se encuentra en excelentes condiciones. La propiedad se vende amueblada y lista para entrar a vivir. Es perfecta como residencia permanente, refugio vacacional, oportunidad de alquiler o inversión a largo plazo. Hay que ver esta casa única y sus alrededores para apreciarlos en su totalidad.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

Información general:

A 5 minutos en coche de la ciudad – 25 minutos a pie.

A 25 minutos de la costa.

A 45 minutos de Málaga.

A 60 minutos del aeropuerto de Málaga.

A 90 minutos de Granada (Alhambra).

A 120 minutos de Sierra Nevada (esquí en invierno).

A 2 horas y media de Gibraltar.

A 2 horas y media de Córdoba.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99



Dream Property Marbella 2010 S.L.U.

Centro de Negocios Vasari, Urb. La Alzambra, Local 3 - 1, 29660 Nueva Andalucía - Marbella

Tel.: +34 673 734 211 - Email: info@dreamproperty.es - Web: <http://www.dreamproperty.es>