











## Villa - Chalet en Cómputa

Cómputa

€ 575.000

	Tipo de propiedad:	<b>villa</b>		Superficie:	<b>299 m2</b>
	Terraza:	<b>95 m2</b>		Numero de baños:	<b>3</b>
	Numero de habitaciones:	<b>5</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>693 m²</b>
	Aire acondicionado:	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>Sí</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>Sí</b>

Esta preciosa villa moderna con 5 dormitorios y 3 baños goza de una envidiable ubicación elevada sobre el encantador pueblo blanco de Cómpeeta, con vistas panorámicas al mar Mediterráneo, al ondulado paisaje rural y a los tejados del pueblo. Elegante, espaciosa e impecablemente presentada, es una vivienda lista para entrar a vivir y disfrutar de inmediato.

El acceso es fácil y cómodo a través de carreteras totalmente asfaltadas, sin caminos de tierra, que conducen a unas puertas eléctricas que se abren a una entrada privada con aparcamiento seguro fuera de la carretera. Desde el momento en que se llega, el entorno y las vistas crean una impresión duradera.

Una acogedora terraza cubierta se encuentra a la entrada de la villa, mientras que otra terraza adicional recorre toda la longitud de la propiedad, proporcionando un amplio espacio para relajarse, entretenerse o simplemente disfrutar del entorno panorámico.

La piscina climatizada está perfectamente situada para aprovechar al máximo las impresionantes vistas y permite disfrutarla durante todo el año. Amplias terrazas rodean la piscina, ofreciendo mucho espacio para tumbonas y reuniones relajadas con la familia y los amigos. Una zona de comedor a la sombra es el lugar ideal para disfrutar de largas y tranquilas comidas al aire libre durante los meses de verano. La piscina y las terrazas son maravillosamente privadas, creando un tranquilo refugio al aire libre. Toda la parcela está completamente vallada, lo que garantiza la privacidad y la seguridad de los niños y las mascotas.

En el interior, la villa se abre a un luminoso y acogedor salón-comedor de planta abierta. Las grandes puertas plegables del patio enmarcan las vistas de forma magnífica e inundan el espacio de luz natural, conectando a la perfección la vida interior y exterior. El aire acondicionado y una estufa de leña independiente garantizan el confort durante todo el año.

La cocina, totalmente equipada, a la que se accede a través de un encantador arco de ladrillo, es práctica y elegante. Otro arco conduce al pasillo y a un lavadero independiente con lavadora, secadora y espacio de almacenamiento adicional.

El alojamiento en la villa principal incluye un espacioso dormitorio principal (4,4 m x 4,4 m) con puertas plegables, armarios empotrados, aire acondicionado y un cuarto de baño con ducha (2,6 m x 1,3 m). El dormitorio 2 (3,7 m x 3,4 m) también cuenta con puertas plegables, armarios empotrados y aire acondicionado. Los dormitorios 3 (3,1 m x 2,4 m) y 4 (3,0 m x 3,0 m), ambos actualmente dispuestos como habitaciones dobles, están equipados con aire acondicionado. Un cuarto de baño familiar bien equipado (2,6 m x 1,8 m) completa la zona de estar principal.

El apartamento independiente para invitados, al que se accede por unas escaleras desde la terraza de la piscina, ofrece privacidad y flexibilidad para recibir visitas de familiares y amigos, o para alquilarlo. Su terraza, rodeada de cítricos maduros y plantas mediterráneas, disfruta de las mismas espectaculares vistas al mar y al pueblo. En el interior, el apartamento cuenta con una cocina y un comedor de planta abierta con un salón sutilmente dividido por una estantería (3,5 m x 6,5 m). Las puertas acristaladas del patio y un gran ventanal que va del suelo al techo llenan el espacio de luz natural. También hay un dormitorio doble (2,8 m x 3,2 m) con puertas acristaladas que dan a la terraza y un cuarto de baño con ducha (1,9 m x 1,5 m).

Tanto si busca una residencia permanente cómoda, un elegante refugio vacacional o una inversión inmobiliaria lista para alquilar, esta excepcional villa ofrece espacio, privacidad y unas vistas impresionantes en una de las ubicaciones más deseadas sobre Cómputa.



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99

