




Villa - Chalet en C mpeta

C mpeta

€ 446.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	175 m2
	Terraza:	120 m2		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	4		Garaje:	S�
	Piscina:	S�		Parcela:	4500 m�
	Aire acondicionado:	S�		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	S�

Ubicada tranquilamente cerca de C mpeta, esta villa ofrece 3 dormitorios, 2 baños más un estudio independiente en torre con una gran terraza en la azotea. Una combinación poco común de privacidad, confort y vistas verdaderamente panorámicas al mar y a la montaña.

DISTRIBUCIÓN Y ESPACIOS

La vivienda cuenta con un luminoso y acogedor salón donde las vistas son las protagonistas. Desde la zona de estar (y uno de los dormitorios) se accede directamente a una hermosa terraza, perfecta para disfrutar del exterior durante todo el año.

- Cocina totalmente equipada
- Amplio cuarto de lavadero/lavandería detrás de la cocina
- Aire acondicionado en todas las habitaciones
- Acogedora estufa de leña en el salón

En la planta baja encontrará:

- 2 dormitorios amplios
- 1 habitación más pequeña (actualmente utilizada como despacho en casa)
- 2 baños, incluyendo 1 en suite
- Dormitorio principal con vestidor

En la planta superior, el estudio en la torre es ideal para invitados o como espacio de trabajo tranquilo, destacando su gran terraza en la azotea.

VIDA EXTERIOR

Varias terrazas invitan a disfrutar de la naturaleza circundante, las montañas y el mar. Hay una cómoda zona de estar cubierta/pergola para sombra, un encantador espacio de comedor exterior y una zona de barbacoa – perfecta para veladas relajadas.

También hay una amplia terraza junto a la piscina, ideal para días soleados, atardeceres y momentos con amigos y familia.

AGUA, ELECTRICIDAD Y ACCESO

- Suministro de agua mediante una participación privada en un gran manantial (Torrox) – aprox. 10.000 litros por semana de media
- Electricidad de red conectada
- Ubicada junto a una carretera asfaltada muy tranquila: fácil acceso durante todo el año

UBICACIÓN

- A unos 10 minutos de C mpeta (tiendas, restaurantes, bares)
- A unos 40 minutos de la costa (incl. Torrox)

 Busca una cómoda vivienda andaluza con alojamiento para invitados, excelentes espacios exteriores y vistas de las que nunca se cansar ? Póngase en contacto para más detalles, fotos/videos y una visita.



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejka
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

