



## Villa - Chalet en Calahonda

Calahonda

€ 999.995

	Tipo de propiedad:	<b>villa</b>		Superficie:	<b>230 m2</b>
	Terraza:	<b>0 m2</b>		Numero de baños:	<b>2</b>
	Numero de habitaciones:	<b>3</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>842 m²</b>
	Aire acondicionado:	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>Sí</b>		Wi-Fi:	<b>Sí</b>

## Villa de Lujo en Una Sola Planta en la Parte Baja de Calahonda a Distancia a Pie de la Playa

Ubicada en la parte baja de Calahonda, en Mijas Costa, esta villa privada de 3 dormitorios en venta ofrece una oportunidad excepcional de adquirir una vivienda andaluza de una sola planta a pocos minutos caminando de la playa. Situada en un tranquilo callejón sin salida con solo tres casas, la propiedad se asienta sobre una amplia parcela de 842 m<sup>2</sup> y disfruta de total privacidad, sin vecinos que la observen. Construida en 1981 con la arquitectura andaluza clásica, que incluye dos distintivas torretas con interiores abovedados, la villa combina carácter y encanto con un interior modernizado. El jardín paisajístico rodea la vivienda y enmarca una impresionante piscina de 50 m<sup>2</sup> con jacuzzi, un cenador y una zona de bar cubierta independiente, ideal para disfrutar de la vida al aire libre.

En el interior, la villa cuenta con estancias amplias y luminosas gracias a sus grandes ventanales. El salón a doble altura con diferentes niveles es uno de los elementos más destacados, con techos altos, vigas de madera vistas y chimenea, creando un espacio acogedor y a la vez impresionante. Los grandes ventanales ofrecen una vista de postal del jardín y la piscina, llenando la estancia de luz natural. El comedor elevado se conecta directamente con la moderna cocina totalmente equipada a través de una práctica ventana pasaplatos. La vivienda dispone de tres dormitorios dobles y dos baños, incluyendo una amplia suite principal con baño en suite y un gran vestidor.

La vida exterior es donde esta casa realmente destaca, ofreciendo total privacidad y múltiples espacios para relajarse y entretener. La piscina de 50 m<sup>2</sup> con jacuzzi integrado aporta una sensación de estilo resort, mientras que el bar cubierto y el cenador crean agradables zonas de sombra para comer al aire libre y disfrutar de las vistas al jardín. Entre las características adicionales se incluyen un carport con puertas eléctricas, sistema de alarma, armario de almacenamiento, persianas eléctricas, aire acondicionado e internet por fibra óptica. Con la playa a menos de 10 minutos caminando y todos los servicios de Calahonda cerca, esta villa ofrece una combinación de privacidad, espacio y ubicación cada vez más difícil de encontrar.



**Katarzyna  
Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Kasia Kołodziejska**  
*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99

