



Villa – Chalet en Benalmadena

Benalmadena

€ 1.650.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	294 m2
	Terraza:	0 m2		Numero de baños:	4
	Numero de habitaciones:	4		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	847 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	Sí
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	Sí

Descubra esta espectacular villa con vistas al mar y diseño único en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, Higuierón, Benalmádena. Propiedad ideal para familias que buscan espacio, comodidad y sostenibilidad, en una zona tranquila y segura, cerca de todos los servicios, cerca de la playa y con rápida conexión a la autopista. A solo 15 minutos en coche del aeropuerto de Málaga, a 25 minutos de Málaga y a 26 minutos de Marbella.

Tiene una superficie de 847 m² de parcela y múltiples espacios de disfrute, 294 m² construidos, con un diseño moderno y materiales de alta calidad. Situada en un entorno tranquilo, con vistas al mar, orientación sur.

La distribución de la villa es la siguiente:

- en la planta principal hay un gran salón con chimenea, cocina con electrodomésticos de alta gama, 3 dormitorios y 2 baños, trastero y lavadero
- en la planta baja hay otro gran salón con gimnasio, 1 dormitorio y baño + trastero. También hay una preinstalación para una cocina adicional si fuera necesario.

En el exterior, piscina privada con espectaculares vistas a la bahía de Fuengirola, gran terraza con jardín utilizable todo el año, zona chill-out, zona de barbacoa, equipada con aseo exterior.

El garaje exterior tiene capacidad para tres vehículos.

En cuanto al equipamiento, dispone de aire acondicionado en todas las habitaciones y preinstalación para paneles solares. Se utiliza un sistema aerotérmico para reducir los costes energéticos. Hay un gran depósito de agua para recoger agua.

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

