



## Villa - Chalet en Benahavís

Benahavís

**€ 1.795.000**

|  |                              |                         |  |                  |                          |
|--|------------------------------|-------------------------|--|------------------|--------------------------|
|  | Tipo de propiedad:           | <b>villa</b>            |  | Superficie:      | <b>639 m<sup>2</sup></b> |
|  | Terraza:                     | <b>41 m<sup>2</sup></b> |  | Numero de baños: | <b>5</b>                 |
|  | Numero de habitaciones:      | <b>5</b>                |  | Garaje:          | <b>Sí</b>                |
|  | Piscina:                     | <b>Sí</b>               |  | Parcela:         | <b>939 m<sup>2</sup></b> |
|  | Aire acondicionado::         | <b>Sí</b>               |  | Televisión:      | <b>No</b>                |
|  | Cerca de los campos de golf: | <b>No</b>               |  | Wi-Fi:           | <b>Sí</b>                |

Situado en una comunidad cerrada a pocos pasos del hermoso pueblo de Benahavis y todos sus famosos restaurantes y a solo siete kilómetros de los glamurosos puntos costeros de Puerto Banús y Marbella, se encuentra esta villa contemporánea con orientación sur y vistas absolutamente impresionantes del Mediterráneo. Esta es una propiedad muy espaciosa con 5 habitaciones grandes con baños distribuidas en tres plantas. La sala de estar es de planta abierta con muchas ventanas que dejan pasar mucha luz durante todo el día y conduce a la piscina climatizada y a los jardines, ambos mantenidos por la comunidad y con impresionantes vistas al Mediterráneo y La Concha. El comedor está separado por la chimenea central y conduce a la gran cocina moderna y la zona de desayuno. El enorme nivel inferior se utiliza actualmente como sala de juegos con bar, cine y gimnasio, y disfruta de luz natural y vistas a las montañas. El nivel de acabado es alto con calefacción por suelo radiante en los baños, y puertas, ventanas y suelos de mármol de buena calidad. La villa tiene un estacionamiento privado para dos coches y muchas salas de almacenamiento. El complejo cuenta con seguridad las 24 horas. Esta villa sería una fantástica residencia permanente de bajo mantenimiento o un lugar perfecto para dejar la casa de vacaciones.

**Kasia Kołodziejska***Real Estate Advisor*[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99

**Tatiana Pekala***Founder & CEO*[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77

**Klaudia Rakoczy***Real Estate Advisor*[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11

**Katarzyna Zielińska***Real Estate Advisor*[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31

