



Villa - Chalet en Benahavís

Benahavís

€ 2.150.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	761 m²
	Terraza:	0 m²		Numero de baños:	4
	Numero de habitaciones:	5		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	1217 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	No

Villa Andaluza bien valorada en venta en La Alquería, Benahavís

Luminosidad y potencial: Las dos primeras imágenes muestran un color exterior mejorado digitalmente para ilustrar cómo podría verse la villa pintada en tonos más claros. El propietario está dispuesto a asumir el coste de la pintura y entregarla en el color que usted prefiera antes de la compra.

Práctica y confortable: Esta villa en estilo andaluz ha sido mantenida en excelentes condiciones y combina encanto tradicional con comodidad moderna. Gracias a su distribución funcional y a sus amplios espacios, es una opción ideal como residencia familiar o como inversión segura a largo plazo.

Ubicación: La Alquería es una comunidad exclusiva de villas y parcelas alrededor del Atalaya Golf & Country Club en Benahavís. Cerca de colegios bilingües, supermercados, restaurantes y bares, y a menos de 15 minutos de Estepona, Puerto Banús y el centro de Marbella.

Características principales:

Oasis exterior: Piscina climatizada, cascada y jacuzzi rodeados de jardines cuidados, perfectos para disfrutar todo el año.

Amplios espacios interiores: Cinco dormitorios dobles, cuatro de ellos en suite. La suite principal destaca con techo alto y bañera jacuzzi redonda.

Versatilidad y aparcamiento: Garaje con capacidad para cinco coches, aparcamiento adicional exterior y amplio sótano con potencial para sala de cine o juegos. Ascensor conectando todas las plantas.

Vistas y seguridad: Impresionantes vistas panorámicas al mar y a La Concha desde dormitorios, terrazas y zonas exteriores. Sistema de seguridad avanzado con videoportero, cristales de seguridad, vigilancia 24 horas y patrullas nocturnas dentro de la urbanización.

Excelente oportunidad de inversión: Esta villa representa una oportunidad única para adquirir una propiedad bien valorada y lista para entrar a vivir en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Perfecta para familias o como inversión sólida, ofrece privacidad, confort y un alto potencial de revalorización.

Contacto: Para más información o para concertar una visita, no dude en contactarnos.



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor
info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor
kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

