



Villa – Chalet en Benahavís

Benahavís

€ 3.150.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	274 m2
	Terraza:	233 m2		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	1266 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	Sí

Villa contemporánea de diseño con vistas panorámicas al mar en La Alquería, Benahavís.

Ubicada en una de las urbanizaciones más exclusivas de Benahavís, esta elegante villa contemporánea ofrece una combinación única de arquitectura moderna, privacidad y espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo.

Situada sobre una parcela elevada de 1.266 m² con orientación sureste, la propiedad disfruta de total privacidad y de abundante luz natural durante todo el día. Diseñada por el reconocido arquitecto Carlos Lamas, la villa combina líneas contemporáneas con elementos de piedra natural, creando un ambiente cálido y sofisticado.

La vivienda se distribuye en dos plantas y cuenta con 274 m² construidos. La planta superior alberga una impresionante entrada desde la que se disfrutan inmediatamente las vistas al mar, una amplia suite principal con vestidor y dos espaciosos dormitorios de invitados, todos con baño en suite.

La planta baja ha sido diseñada para una vida cómoda y moderna, ofreciendo una cocina abierta con zona de lavandería independiente, comedor y un amplio salón con chimenea de gas. Además, dispone de una habitación adicional que puede utilizarse como dormitorio de invitados o despacho, así como un aseo de cortesía.

La vida exterior es uno de los grandes atractivos de esta propiedad, con 208 m² de terrazas cubiertas y descubiertas, un jardín de fácil mantenimiento, una gran piscina, zona de barbacoa, espacios chill-out y varias zonas de comedor al aire libre.

La Alquería se encuentra junto a Atalaya Golf y a menos de 10 minutos en coche de varios prestigiosos campos de golf. Supermercados, colegios internacionales y todos los servicios se encuentran a tan solo 1 km.

Distancias:

- Playa: 5 km
- Puerto Banús: 10 km
- Centro de Marbella: 17 km
- Estepona: 19 km
- Aeropuerto de Málaga: 65 km

Una propiedad excepcional, ideal como residencia habitual, segunda residencia o inversión en una de las zonas más demandadas de Benahavís.



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31

