



Villa – Chalet en Arenas

Arenas

€ 695.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	241 m2
	Terraza:	145 m2		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	4162 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	Sí
	Cerca de los campos de golf:	Sí		Wi-Fi:	Sí

Villa única orientada al sur con vistas al mar en venta en Arenas. Situada a 10 minutos del encantador pueblo de Arenas, Andalucía, Costa del Sol, a 20 minutos de la localidad costera de Torre del Mar, a 45 minutos del aeropuerto y del centro de Málaga. Cerca de todo y sin embargo sintiéndose como en su propio paraíso, con vistas panorámicas y 100% de privacidad.

A la villa se accede a través de un corto camino de hormigón a sólo 600 metros de la carretera principal. Un largo camino de entrada le lleva a la villa señorial.

La villa dispone de un salón (zona de estar y comedor) con cocina americana. En la planta baja, la villa ofrece 2 amplios dormitorios, cada uno con baño privado, y un trastero con lavadora y almacenamiento de ropa. Una bonita escalera en el salón le lleva a la primera planta que le ofrece una habitación privada completa, un amplio dormitorio con zona de estar y relax, un cuarto de baño en suite con bañera/ducha y un vestidor para saludar. La terraza tiene unas vistas impresionantes de las montañas circundantes y del mar.

La terraza que rodea la casa está rodeada de hermosas plantaciones y árboles, las vistas sobre el Mediterráneo son fenomenales. La gran piscina (7m por 10m) es encantadora para su baño diario. La sauna con calefacción de leña es ideal para relajarse en combinación con las impresionantes vistas.

Especificaciones técnicas:

- 11 paneles solares con inversor de 5kw
- agua caliente gratuita gracias a la caldera con paneles solares incorporados
- doble acristalamiento y persianas
- fuente de agua propia con depósito de 10.000 litros y conexión a la red eléctrica
- sistema de alarma y cámaras de seguridad
- fosa séptica equipada con un sistema de 3 cámaras
- el dormitorio principal y el salón tienen aire acondicionado (frío/calor)
- el salón tiene una acogedora chimenea.

Estaremos encantados de concertar una cita con usted para ver esta propiedad.
No vendemos propiedades realizamos sus sueños....



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31

