



Villa – Chalet en Arenas

Arenas

€ 495.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	155 m2
	Terraza:	58 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	2624 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	Sí
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Chalet independiente con vistas panorámicas al mar en Arenas – Costa del Sol

Descubra esta preciosa casa independiente en Arenas, Málaga (Costa del Sol), con impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Este chalet combina tranquilidad, privacidad y comodidad en una ubicación única en las colinas, a poca distancia en coche de la costa (20 min), a 15 minutos de Algarrobo y a menos de 55 minutos del aeropuerto de Málaga.

Se accede a la propiedad a través de una carretera en gran parte asfaltada (los últimos ±200 metros sin asfaltar) y ofrece una superficie habitable de 128 m² con una distribución bien pensada:

un salón amplio y luminoso, una cocina totalmente equipada con espacio de almacenamiento independiente, 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal.

En cuanto al confort, la propiedad está equipada con calefacción central de gas, una acogedora estufa de leña y aire acondicionado en el dormitorio principal, ideal tanto para estancias en verano como en invierno.

Lo más destacado es la impresionante terraza cubierta de 58 m². Este espacio es perfecto para disfrutar de las espectaculares vistas al mar durante todo el año. Gracias a la posibilidad de cerrar parcialmente la terraza con cortinas de cristal, se puede crear fácilmente un espacio adicional o un jardín de invierno.

La terraza adyacente, con una piscina de 8 x 4 metros, ofrece mucho espacio para tumbonas y relajarse con total privacidad. Además, la propiedad cuenta con un amplio garaje de 28 m², que se puede convertir en un dormitorio adicional, un estudio o una habitación de invitados si se desea.

La entrada ofrece aparcamiento para al menos dos coches.

La parcela total de 2.624 m² requiere poco mantenimiento y combina la privacidad con un hermoso jardín lleno de plantas y árboles maduros.

Características principales:

- Villa independiente en Arenas, Málaga
- Vistas panorámicas al mar
- 128 m² de superficie habitable
- 3 dormitorios y 2 baños (1 en suite)
- Terraza cubierta de 58 m² con posibilidad de instalar cortinas de cristal.
- Piscina de 8 x 4 m.
- Garaje de 28 m² (posibilidad de estudio).
- Parcela de 2.624 m².
- Calefacción central de gas, estufa de leña y aire acondicionado.
- Ubicación tranquila con buena accesibilidad.

Ideal como vivienda permanente, casa de vacaciones o inversión en la Costa del Sol.

Concierte una cita con nuestro agente para visitar esta preciosa propiedad.

No vendemos propiedades... ¡hacemos realidad sueños!



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

