



## Villa - Chalet en Alora

Alora

€ 395.000

	Tipo de propiedad:	<b>villa</b>		Superficie:	<b>165 m2</b>
	Terraza:	<b>40 m2</b>		Numero de baños:	<b>2</b>
	Numero de habitaciones:	<b>4</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>5780 m²</b>
	Aire acondicionado:	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>Sí</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>No</b>		Wi-Fi:	<b>Sí</b>

Encantadora propiedad rural en El Chorro (Álora): ubicación privilegiada para vivir o invertir

Situada en el animado centro de El Chorro (Álora), uno de los destinos más populares para el turismo de naturaleza en Andalucía, esta atractiva casa de campo ofrece una oportunidad única tanto para uso privado como para obtener ingresos por alquiler vacacional. Cerca del famoso Caminito del Rey

La zona atrae a visitantes durante todo el año, lo que la convierte en una excelente opción para inversores y compradores que buscan un estilo de vida

Características destacadas de la propiedad:

Superficie construida: 140 m<sup>2</sup>

Superficie del terreno: 5780 m<sup>2</sup>

4 dormitorios de generosas dimensiones

2 baños totalmente equipados

Zona de piscina de 33 m<sup>2</sup>

Características principales:

Espacios habitables luminosos y cómodos con un ambiente acogedor y hogareño

Amplia parcela privada que ofrece paz, intimidad y un impresionante entorno natural

Espacio suficiente para añadir una piscina, terrazas, jardines o zonas de descanso

Distribución ideal para familias, invitados o alojamiento de alquiler

Ventajas de la ubicación:

Situada en una zona turística de gran demanda conocida por el senderismo, la escalada y las actividades al aire libre

Cerca del Caminito del Rey, de lagos y de parques naturales

Fácil acceso a Álora, Antequera y la ciudad de Málaga

Gran atractivo para el alquiler durante todo el año, tanto para visitantes nacionales como internacionales

Potencial de inversión:

Idoneidad para el alquiler vacacional

Excelentes perspectivas de ocupación debido a la popularidad de la zona

Atractivo para un amplio mercado que incluye familias, parejas y viajeros de aventura

Una propiedad versátil que ofrece espacio, privacidad y un gran potencial de ingresos en uno de los entornos rurales más deseables del sur de España.



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Katarzyna**

**Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejka**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99



