



Villa – Chalet en Alora

Alora

€ 379.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	148 m2
	Terraza:	42 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	30000 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

Preciosa villa en venta en Álora con DAFO: perfecta para vivir, invertir o alquilar

Situada en las onduladas colinas de Álora, esta espaciosa villa de una sola planta ofrece comodidad, encanto y un potencial infinito. Con 148 m² construidos en una amplia parcela de 34 000 m², la propiedad es ideal como residencia privada, refugio vacacional o inversión para alquilar.

Disfrute de las impresionantes vistas del valle desde las terrazas que rodean la casa, incluida una gran terraza cubierta e impermeable de 41 m², perfecta para comer al aire libre durante todo el año. Una acogedora terraza soleada con barbacoa se suma al atractivo estilo de vida al aire libre de la casa. Se accede a ella a través de un camino parcialmente de tierra.

El terreno cuenta con más de 100 olivos productivos y varios almendros, con mucho espacio para crear su propio huerto. El camino de entrada privado, el jardín maduro con plantas decorativas y el aparcamiento para hasta 5 coches mejoran tanto la comodidad como la privacidad.

Características interiores

3 dormitorios, incluido uno principal con un amplio cuarto de baño Baño de invitados + aseo adicional/lavadero

Cocina totalmente equipada con armarios empotrados

Cómoda sala de estar con chimenea, radiadores eléctricos y aire acondicionado (frío y calor)

Exterior y comodidades

Piscina sobre el suelo (4 x 2 m)

Dos depósitos de agua (30 000 l + 10 000 l) y un pozo privado.

Cobertizo y caseta para perros.

Certificado DAFO en vigor.

Orientación sur para disfrutar del sol durante todo el día.

Electricidad conectada.

A solo 15 km del centro de Álora.

Esta propiedad combina la tranquilidad del campo andaluz con todas las comodidades de la vida moderna.



**Katarzyna
Zielińska**

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99



