



Villa – Chalet en Alhaurín el Grande

Alhaurín el Grande

€ 485.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	190 m2
	Terraza:	0 m2		Numero de baños:	2
	Numero de habitaciones:	3		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	570 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	No

Esta encantadora casa está situada dentro de una pequeña urbanización, a solo unos minutos a pie del pintoresco pueblo de Alhaurín el Grande. Este típico pueblo blanco andaluz se encuentra a solo 15 minutos del mar y a 20 minutos del aeropuerto de Málaga, ofreciendo un entorno de vida tranquilo mientras se mantiene cerca de las comodidades.

Primera planta

- **Entrada Espaciosa:** Al entrar en la casa, se recibe con un amplio vestíbulo que conduce a las distintas habitaciones de la primera planta.
- **Cocina:** La cocina, aunque pequeña, es moderna y está muy bien equipada, ideal para preparar deliciosas comidas.
- **Sala de Estar:** La gran sala de estar es el lugar perfecto para relajarse, con una acogedora chimenea y grandes ventanales que ofrecen impresionantes vistas del Valle del Guadalhorce y hermosos atardeceres.
- **Habitaciones:** Dos cómodas habitaciones también se encuentran en esta planta.
- **Baño:** Un amplio baño con ducha y bañera completa este piso, proporcionando un espacio perfecto para la relajación.
- **Comedor/Segunda Sala de Estar:** Un comedor con chimenea también, que se puede usar como segunda sala de estar según sus necesidades, agrega flexibilidad a la distribución.

Planta Baja

- **Espacio Convertido:** La planta baja ha sido inteligentemente transformada para incluir una habitación, un baño, una zona de cocina y una sala de estar, ofreciendo un espacio de vida autónomo.
- **Porche Cubierto:** Un porche cubierto adyacente, con un área de comedor, es perfecto para disfrutar de comidas al aire libre incluso durante los calurosos días de verano.
- **Trastero:** Un gran trastero proporciona espacio de almacenamiento adicional.

Exterior

- **Jardín:** El encantador jardín está bellamente mantenido, con una piscina de 9x5m que es fácil de mantener, ideal para refrescarse en los días soleados.
- **Anexo:** Un anexo actualmente utilizado como centro de bienestar ofrece la posibilidad de ser convertido en oficina o estudio, según sus necesidades y deseos.

Entorno

La ubicación es tranquila y apacible, ideal para aquellos que buscan escapar del bullicio mientras disfrutan de un entorno natural y sereno. El porche cubierto es particularmente agradable en verano, proporcionando un espacio sombreado para relajarse.

Esta casa en Alhaurín el Grande combina confort moderno, vistas espectaculares y una ubicación conveniente, haciendo de esta propiedad un lugar ideal para disfrutar lo mejor de Andalucía.



Klaudia Rakoczy

Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es

+34 673 73 42 11



Tatiana Pekala

Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es

+34 699 15 88 77



Katarzyna Zielińska

Real Estate Advisor

kate@dreamproperty.es

+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska

Real Estate Advisor

kasia@dreamproperty.es

+34 663 53 33 99

