



Villa - Chalet en Alhaurín de la Torre

Alhaurín de la Torre

€ 569.000

	Tipo de propiedad:	villa		Superficie:	293 m²
	Terraza:	0 m²		Numero de baños:	3
	Numero de habitaciones:	6		Garaje:	Sí
	Piscina:	Sí		Parcela:	1500 m²
	Aire acondicionado::	Sí		Televisión:	No
	Cerca de los campos de golf:	No		Wi-Fi:	Sí

¿Buscas espacio, independencia y un entorno natural? Esta propiedad es ideal para familias grandes, inversores o quienes quieren vivir y alquilar al mismo tiempo.

Características principales:

- ◆ Parcela de 1.500m² con jardín y árboles frutales
- ◆ Vivienda dividida en 2 apartamentos + 1 estudio:
- ◆ Apartamento 1: 130m², 3 dormitorios, 1 baño (posibilidad de 2º)
- ◆ Apartamento 2: 90m², 2 dormitorios, 1 baño
- ◆ Estudio: 35m², baño y espacio para cocina

- ◆ Piscina privada de 30m²
- ◆ Garaje cerrado para 2 coches + parking techado para otro vehículo
- ◆ Trastero y aljibe de 60m³
- ◆ Posibilidad de segunda piscina y entrada independiente desde calle trasera

Accesos y privacidad:

La entrada principal se hace a través de una puerta automática. A la izquierda, encontrarás el garaje, el parking y el trastero. Justo en frente, la entrada al apartamento principal, y a la derecha, la zona de la piscina. Además, existe la posibilidad de habilitar una entrada independiente desde la calle trasera para los apartamentos traseros (el segundo y el estudio), lo que ofrece aún más privacidad y comodidad.

En resumen, se trata de una propiedad con mucho potencial: perfecta para quienes sueñan con vivir en un entorno natural, con espacio, privacidad y múltiples opciones de uso. Ya sea como hogar familiar, inversión o una combinación de ambas, este chalet tiene todo lo necesario para convertirse en tu nuevo proyecto de vida.

- ◆ Ubicación: En el precioso entorno natural de Pinos de Alhaurín, con vistas a la montaña, a pocos minutos de Alhaurín el Grande y Alhaurín de la Torre.

- ◆ Una casa versátil con muchísimas posibilidades: residencial, inversión o ambas.



Tatiana Pekala
Founder & CEO

tatiana@dreamproperty.es
+34 699 15 88 77



Klaudia Rakoczy
Real Estate Advisor

info@dreamproperty.es
+34 673 73 42 11



Katarzyna Zielińska
Real Estate Advisor
kate@dreamproperty.es
+34 607 58 84 31



Kasia Kołodziejska
Real Estate Advisor
kasia@dreamproperty.es
+34 663 53 33 99

