










## Una promoción de escala reducida a poca distancia a pie de la playa y de la infraestructura urbana, San Pedro de Alcántara

Marbella

**€ 439.000**

 Tipo de propiedad:	<b>Apartment</b>	 Superficie:	<b>92 m2</b>
 Terraza:	<b>15 m2</b>	 Numero de baños:	<b>1</b>
 Numero de habitaciones:	<b>1</b>	 Garaje:	<b>Sí</b>
 Piscina:	<b>Sí</b>	 Parcela:	<b>—</b>
 Aire acondicionado::	<b>Sí</b>	 Televisión:	<b>No</b>
 Cerca de los campos de golf:	<b>Sí</b>	 Wi-Fi:	<b>Sí</b>

El proyecto está ubicado en San Pedro de Alcántara, en una zona con infraestructura completa, a poca distancia a pie de la playa y del bulevar.

El proyecto incluye apartamentos, casas adosadas y villas. Las distribuciones de los apartamentos son simples y funcionales, con una zona de día abierta y acceso directo a terrazas. Gracias a los techos altos y los grandes ventanales, los interiores están bien iluminados y mantienen una clara sensación de amplitud.

Las calidades incluyen, entre otros, suelo radiante, altura de techos de aprox. 2,85 m y sistemas basados en aerotermia. Se sitúa en un segmento medio-alto, sin aspiraciones a la categoría ultra luxury.

San Pedro de Alcántara es una de las zonas más funcionales de la Costa del Sol, especialmente en el contexto del uso diario.

A poca distancia a pie se encuentran:

- la playa y el paseo marítimo
- el bulevar
- restaurantes y tiendas

Los precios de las unidades disponibles varían según el número de dormitorios:

\*\*1 dormitorio desde 439.000 €

\*\*2 dormitorios desde 617.400 €

\*\*3 dormitorios desde 815.200 €

Si estás considerando una compra en esta zona de la costa, merece la pena comparar este proyecto con otras opciones disponibles.



**Kasia Kołodziejska**  
*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**

*Real Estate Advisor*  
[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31

