



## ¡Una gran oportunidad de inversión en una ubicación privilegiada de la ciudad de Estepona!

Estepona

€ 542.000

	Tipo de propiedad:	<b>Apartment</b>		Superficie:	<b>120 m2</b>
	Terraza:	<b>59 m2</b>		Numero de baños:	<b>2</b>
	Numero de habitaciones:	<b>2</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>—</b>
	Aire acondicionado:	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>Sí</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>Sí</b>		Wi-Fi:	<b>Sí</b>

Este complejo residencial está situado en el centro de Estepona, con modernos apartamentos y áticos de dos, tres o cuatro dormitorios y ofrece unas vistas encantadoras al mar desde una posición elevada. Idealmente situado a poca distancia a pie del encantador centro histórico y del puerto deportivo de Estepona, ofrece un ambiente tranquilo y acogedor con fantásticas vistas al mar y cerca de todos los servicios.

Junto al complejo se encuentra el emblemático Club Deportivo Las Mesas, ofreciendo unas vistas impresionantes y un amplio espacio para practicar deporte. Caminando unos pasos más, se encontrará en el animado Puerto de Estepona, donde podrá disfrutar de un café por la mañana o salir por la noche mientras se deleita con deliciosas comidas y bebidas.

Desde la urbanización podrá llegar a parques, playas, cafeterías, tiendas y restaurantes. El bulevar de Estepona ofrece una oportunidad ideal para pasear y hacer algo de ejercicio, mientras se disfruta del hermoso paisaje y del sol.

Las viviendas están diseñadas con meticulosa elegancia y modernidad con los últimos estilos y tecnología, pudiéndose apreciar todos los detalles en calidad y acabado. Los espaciosos interiores diáfanos, los cómodos dormitorios con baños en suite, las cocinas totalmente equipadas y los amplios salones ofrecen el marco perfecto para los electrodomésticos de gama alta y los materiales de primera calidad. Las puertas correderas se abren a la terraza, permitiendo la entrada de abundante luz natural y proporcionando una hermosa vista del paisaje. Las amplias terrazas fusionan las zonas de estar interiores y exteriores para disfrutar de espectaculares vistas sobre los jardines y el mar hacia el norte de África y Gibraltar.

Las zonas comunes, que incluyen jardines, piscina panorámica de borde infinito y, gimnasio totalmente equipado y un gastro proporcionan un montón de entretenimiento para los huéspedes.

La playa y el bulevar están a sólo unos pasos. La costa de Estepona se extiende a lo largo de 20 kilómetros entre Puerto Banús y Sotogrande, los dos principales puertos deportivos del Mediterráneo.

Este complejo se encuentra dentro de una zona de fácil acceso en todas las direcciones. El aeropuerto internacional de Málaga está a sólo una hora en coche y el aeropuerto de Gibraltar a 30 minutos. Puerto Banús y Marbella están a poco más de 20 minutos en coche.

- Precios de 2 dormitorios comienzan desde 542.000 € hasta 572.000 €.
- Precios de 3 dormitorios comienzan desde 669.000 € hasta 910.000 €.

Si está interesado en esta inversión, póngase en contacto con nosotros.



**Tatiana Pekala**  
*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)  
+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**  
*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)  
+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**  
*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)  
+34 607 58 84 31



**Kasia Kołodziejka**  
*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)  
+34 663 53 33 99

