















## Ático en Santa Clara

Santa Clara

€ 1.940.000

	Tipo de propiedad:	<b>penthouse</b>		Superficie:	<b>185 m2</b>
	Terraza:	<b>201 m2</b>		Numero de baños:	<b>2</b>
	Numero de habitaciones:	<b>3</b>		Garaje:	<b>Sí</b>
	Piscina:	<b>Sí</b>		Parcela:	<b>—</b>
	Aire acondicionado:	<b>Sí</b>		Televisión:	<b>No</b>
	Cerca de los campos de golf:	<b>Sí</b>		Wi-Fi:	<b>No</b>

Situado en una urbanización cerrada junto al campo de golf de Santa Clara y a pocos minutos del centro de Marbella, este impresionante ático moderno lo tiene todo.

Esta propiedad esquinera ofrece orientación sur y oeste con vistas panorámicas al mar y a la montaña.

El recibidor con armario empotrado da paso al espacioso salón con cocina americana totalmente equipada. Hay un lavadero anexo a la cocina.

El salón, con zona de comedor y sala de estar, es muy amplio y da acceso a la terraza cubierta con vistas abiertas al mar y a la montaña.

Más adelante, encontramos un aseo de invitados, dos dormitorios de invitados y un baño. Por último, se encuentra el dormitorio principal con baño en suite.

Bajo la escalera que conduce al solárium hay un práctico trastero.

En la planta superior, el solárium está totalmente equipado con piscina privada, ducha y zona de cocina exterior. Hay mucho espacio para tomar el sol, relajarse y cenar al aire libre, especialmente gracias a la pérgola motorizada que permite cambiar rápidamente entre sol y sombra.

Se incluyen tres plazas de aparcamiento subterráneo y dos trasteros.

La comunidad ofrece una gran piscina al aire libre y espacio de coworking, así como gimnasio y spa.



**Kasia Kołodziejska**

*Real Estate Advisor*

[kasia@dreamproperty.es](mailto:kasia@dreamproperty.es)

+34 663 53 33 99



**Tatiana Pekala**

*Founder & CEO*

[tatiana@dreamproperty.es](mailto:tatiana@dreamproperty.es)

+34 699 15 88 77



**Klaudia Rakoczy**

*Real Estate Advisor*

[info@dreamproperty.es](mailto:info@dreamproperty.es)

+34 673 73 42 11



**Katarzyna Zielińska**

*Real Estate Advisor*

[kate@dreamproperty.es](mailto:kate@dreamproperty.es)

+34 607 58 84 31

